УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2026 м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0052, громадянці Заруцька Е.С.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовлений Приватним підприємством «Алекс-Хуст» на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради на підставі договору №279 від 31.08.2026, з метою подальшого продажу громадянці Заруцька Е.С., власнику нерухомого майна, розташованого на цій ділянці (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2654615021120), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 127, 128, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», враховуючи рішення XVIII сесія VIII скликання Хустської міської ради №2964 від 19.12.2025 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0052» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0630 га з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0052, цільове призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), згідно з яким вартість земельної ділянки становить – 285 384,00 грн (двісті вісімдесят п'ять тисяч триста вісімдесят чотири гривні 00 копійок) без ПДВ, що в розрахунку за 1 кв. м. становить – 452 грн 99 коп. за м^2.

2. Продати у власність громадянці Заруцька Елеонорі Сергіївні, реєстраційний номер облікової картки платника податків – , земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0630 га з кадастровим

номером – 2110800000:01:075:0052, цільове призначення – для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), за ціною 285 384,00 грн (двісті вісімдесят п’ять тисяч триста вісімдесят чотири гривні 00 копійок) без ПДВ.

3. Укласти з власником нерухомого майна, зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі–продажу земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови **Василь ГУБАЛЬ**