УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2026 м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:074:0193, ТОВ «ЕММЕФФЕ»

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовлений Приватним підприємством «Алекс-Хуст» на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради на підставі договору №276 від 31.08.2026, з метою подальшого продажу власнику нерухомого майна – Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕММЕФФЕ», розташованого на цій ділянці (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3153905021120), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 127, 128, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», враховуючи рішення XVIII сесії VIII скликання Хустської міської ради №2985 від 19.12.2025 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:074:0193» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0529 га з кадастровим номером – 2110800000:01:074:0193, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), згідно з яким вартість земельної ділянки становить –172 242,00 грн (сто сімдесят дві тисячі двісті сорок дві гривні 00 копійок) без ПДВ, що в розрахунку за 1 кв. м. становить – 325 грн 60 коп.

2. Продати у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «ЕММЕФФЕ», код Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – 2110800000:01:074:0193, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), за ціною 172 242,00 грн (сто сімдесят дві тисячі двісті сорок дві гривні 00 копійок) без ПДВ.

3. Укласти з власником нерухомого майна, зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі–продажу земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови **Василь ГУБАЛЬ**