УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2026 м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:002:0207, громадянину Голубка О. А.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, виготовлений Приватним підприємством «Алекс-Хуст» на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради на підставі договору №277 від 31.08.2026, з метою подальшого продажу громадянці Голубка О. А., власнику нерухомого майна розташованого на цій ділянці, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 127, 128, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України №381 від 22.04.2009 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рішення XIII сесії VIII скликання Хустської міської ради №2547 від 30.06.2025 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:002:0207» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0106 га з кадастровим номером – 2110800000:01:002:0207, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), згідно з яким вартість земельної ділянки становить – 418 810,00 грн (чотириста вісімнадцять тисяч вісімсот десять гривень 00 копійок) без ПДВ, що в розрахунку за 1 кв. м. становить – 3 951 грн 04 коп.

2. Продати у власність громадянину Голубка Олександру Антоновичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків – , земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0106 га з кадастровим номером – 2110800000:01:002:0207, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (категорія земель – землі житлової та громадської забудови), за ціною 418 810,00 грн (чотириста вісімнадцять тисяч вісімсот десять гривень 00 копійок) без ПДВ.

3. Укласти з власником нерухомого майна, зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі–продажу земельної ділянки з розстроченням платежу на 6 місяців.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови **Василь ГУБАЛЬ**