УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

2026 м. Хуст

Про передачу комунальному підприємству «Реклама-Хуст» майна на праві узуфрукта комунального майна

Відповідно до Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2025 р. №1103, керуючись статтями 26, 59, 60, 60^1, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 172, 190, 319, 327, 398 Цивільного кодексу України, розглянувши службову записку заступника міського голови Михайла Рівіса від 20.08.2026 за вх. №81/02-20 щодо передачі КП «Реклама-Хуст» майна на праві узуфрукта комунального майна, з метою ефективного та раціонального використання майна комунальної власності Хустської міської територіальної громади, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань контролю за проведенням управлінням комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно на праві узуфрукта комунального майна комунальному підприємству «Реклама-Хуст», код ЄДРПОУ: 32367082, (далі – Узуфруктарій) майно комунальної власності Хустської міської територіальної громади, згідно з Додатком.
2. Визначити цільове призначення для майна, вказаного в п. 1 цього рішення: для цілей, пов'язаних із виконанням господарської діяльності згідно з напрямками, передбаченими Статутом Узуфруктарія.
3. Встановити узуфрукт комунального майна на майно, зазначене в п. 1 цього рішення, безстроково та визначити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном, переданим на праві узуфрукта комунального майна:

3.1 Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно, зазначене в п. 1 цього рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати відповідне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт, а за

попередньою письмовою згодою уповноваженого органу місцевого самоврядування - капітальний ремонт.

3.2 Узуфруктарій за попередньою згодою уповноваженого органу місцевого самоврядування може покращувати майно, зазначене в п. 1 цього рішення, без права на вилучення таких покращень;

3.3 Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, зазначеним в п. 1 цього рішення;

3.4 Узуфруктарій не може відчужувати майно, зазначене в п. 1 цього рішення, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності та вчиняти інші дії, наслідком яких може бути відчуження майна або зміна його цільового призначення, крім випадку передання такого майна в оренду у порядку, встановленому законом.

3.5 Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

4. Використання майна не за цільовим призначенням, невиконання або неналежне виконання умов зазначених в п. 3 цього рішення, є підставою для припинення права узуфрукта комунального майна.

5. Узуфруктарій щороку до 31 січня року, наступного за звітним роком, подає заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (відповідно до розмежування повноважень) у письмовій формі звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року за формою, згідно з чинним законодавством.

6. У разі виявлення за результатами здійснення контролю погіршення стану майна власник може прийняти рішення про припинення права узуфрукта комунального майна Узуфруктарія, відшкодування збитків за втрачене майно або визначити заходи, які повинен вжити Узуфруктарій з метою ефективного використання такого майна. У разі невжиття або неналежного вжиття Узуфруктарієм зазначених заходів власник приймає рішення про припинення права узуфрукта комунального майна Узуфруктарія.

7. Право узуфрукта комунального майна, зазначеного в п. 1 цього рішення, може бути припинено як з ініціативи власника майна, так і з ініціативи Узуфруктарія, а також у інших випадках передбачених законодавством за рішенням сесії Хустської міської ради.

8. Уповноважити в.о. міського голови Василя Губаля утворити комісію з приймання-передачі майна, зазначеного в п. 1 цього рішення, та затвердити Акт приймання-передачі.

9. Управлінню з питань майна комунальної власності виконавчому комітету Хустської міської ради (код ЄДРПОУ: 26212260) та комунальному підприємству «Реклама-Хуст» (код ЄДРПОУ: 32367082) забезпечити приймання-передачу майна, зазначеного в п. 1 цього рішення, згідно вимог чинного законодавства.

10. Управлінню з питань майна комунальної власності виконавчого комітету Хустської міської ради (код згідно ЄДРПОУ: 26212260) внести відповідні зміни до даних обліку майна комунальної власності Хустської міської територіальної громади.

11. Комунальному підприємству «Реклама-Хуст» (код ЄДРПОУ: 32367082) внести відповідні зміни до даних бухгалтерського обліку підприємства.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань контролю за проведенням управлінням комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування міської ради та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Михайла Рівіса.

В.о. міського голови **Василь ГУБАЛЬ**