УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ № 711

27.10.2026 м. Хуст

Про продовження договору оренди нежитлових приміщень №8-22 від 31.01.2022 року, який продовжується вперше, без проведення аукціону

Відповідно до статей 29 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, Положення про порядок передачі в оренду комунального майна Хустської міської територіальної громади, затвердженого рішенням XVIII сесії VIII скликання Хустської міської ради від 19.12.2025 року №2996, розглянувши заяву Акціонерного товариства комерційний банк «Приватбанк» (код ЄДРПОУ: 14360570), в особі старшого менеджера Куч Ігоря Володимировича, подану через електронну торгову систему 12.10.2026 року, ідентифікатор заяви реєстру: RGLR001-UA-20261012-96201, щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень №8-22 від 31.01.2022 року, який продовжується вперше та строк оренди якого становить п’ять років або менше (об’єкт оренди – частина вбудованого нежитлового приміщення першого поверху пологового будинку ХЦЛ площею 2,00 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Хуст, вул. І.Франка, №113), а також поданий звіт про незалежну оцінку нерухомого майна №215 станом на 30.09.2026 року та рецензію, виконавчий комітет Хустської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Продовжити без проведення аукціону на той самий строк договір оренди нежитлових приміщень №8-22 від 31.01.2022 року, що був укладений та продовжуються вперше з Акціонерним товариством комерційний банк «Приватбанк» (код ЄДРПОУ: 14360570), на частину вбудованого нежитлового приміщення першого поверху пологового будинку ХЦЛ площею 2,00 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Хуст, вул. І.Франка, №113.

2. Затвердити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна комунальної власності Хустської міської територіальної громади, а саме: частини вбудованого нежитлового приміщення першого поверху пологового будинку ХЦЛ площею 2,00 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Хуст, вул. І.Франка, №113, згідно якого вартість об’єкта становить: 57 129,00 (п’ятдесят сім тисяч сто двадцять дев’ять грн., 00 коп.) гривень без ПДВ.

3. Встановити, що орендна плата за договором, який підлягає продовженню без проведення аукціону, встановлюються на підставі застосування чинної на момент продовження договору орендної ставки до ринкової вартості об’єкта оренди.

4. Управлінню з питань майна комунальної власності виконавчого комітету Хустської міської ради (Губаль Ю.В.) укласти з Акціонерним товариством комерційний банк «Приватбанк» (код ЄДРПОУ: 14360570) додаткову угоду про продовження договору оренди нежитлових приміщень шляхом викладення договору оренди в новій редакції згідно з примірним договором оренди на користування частиною вбудованого нежитлового приміщення першого поверху пологового будинку ХЦЛ площею 2,00 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Хуст, вул. І.Франка, №113.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на управління з питань майна комунальної власності виконавчого комітету Хустської міської ради.

В.о. міського голови **Василь ГУБАЛЬ**