



**УКРАЇНА**  
**ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**XXI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

---

**РІШЕННЯ №3167**

31.03.202

м. Хуст

6

**Про передачу будівлі колишнього ЗОШ І ст.  
№2 на праві узуфрукта комунального майна  
комунальному закладу позашкільної освіти  
«Центр дитячої та юнацької творчості  
«Сузір'я» Хустської міської ради**

Відповідно до Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», керуючись статтями 26, 59, 60, 60<sup>1</sup>, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 190, 319, 327 Цивільного кодексу України, клопотання директора комунального закладу позашкільної освіти «Центр дитячої та юнацької творчості «Сузір'я» Хустської міської ради Мирослави Сарвадій за вхідним №70/02-22 від 03.03.2026, з метою ефективного та раціонального використання майна комунальної власності, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань контролю за проведенням управління комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування, Хустська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати комунальному закладу позашкільної освіти «Центр дитячої та юнацької творчості «Сузір'я» Хустської міської ради (код ЄДРПОУ 35299754) на праві узуфрукта комунального майна будівлю колишнього ЗОШ І ст. №2, що розміщена за адресою: м. Хуст, с. Кіресі, вул. Верхні Кіресі, №1а.

2. Встановити узуфрукт комунального майна на майно, зазначене у п. 1 даного рішення, безстроково та визначити наступні особливості користування майном, переданим на праві узуфрукта комунального майна:

2.1. Узуфруктарій за попередньою згодою власника може покращувати майно без права на вилучення таких покращень.

2.2. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати майно лише в межах цілей, завдань та повноважень, закріплених у статутних документах, утримувати відповідне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його поточний ремонт.

2.3. Узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна.

2.4. Узуфруктарій не може відчужувати майно, передавати його у довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності та вчиняти інші дії, наслідком яких може бути відчуження майна або зміна його цільового призначення, крім випадку передачі такого майна в оренду у порядку, встановленому законом.

3. Використання майна не за цільовим призначенням, невиконання або неналежне виконання умов, зазначених в пункті 2 даного рішення, є підставою для припинення права узуфрукта комунального майна.

4. Право узуфрукта комунального майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, може бути припинено як з ініціативи власника майна, так і з ініціативи Узуфруктарія, а також у інших випадках передбачених законодавством за рішенням сесії Хустської міської ради.

5. Уповноважити виконуючого обов'язки міського голови Василя Губалю утворити комісію з приймання-передачі майна, зазначеного у Додатках до цього рішення, та затвердити Акт приймання-передачі.

6. Управлінню освіти, релігій та у справах національностей виконавчого комітету Хустської міської ради (О. Калинич ) та комунальному закладу позашкільної освіти «Центр дитячої та юнацької творчості «Сузір'я» Хустської міської ради (М. Сарвадій) забезпечити приймання-передачу майна, зазначеного в п. 1 цього рішення, згідно з вимогами чинного законодавства та внести відповідні зміни до даних бухгалтерського обліку.

7. Керівнику комунального закладу позашкільної освіти «Центр дитячої та юнацької творчості «Сузір'я» Хустської міської ради (М. Сарвадій) здійснити заходи щодо державної реєстрації іншого речового права на нерухоме майно, зазначеного в п.1 цього рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань контролю за проведенням управління комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування.

**В.о. міського голови**

**Василь ГУБАЛЬ**