



УКРАЇНА  
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА  
XX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

---

**РІШЕННЯ №3042**

20.02.2026

**Про продаж земельної ділянки  
з кадастровим номером 2110800000:01:062:0476,  
яка виставляється на земельні торги окремим  
лотом у формі електронного аукціону**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтями 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 127, 134, 135-139 Земельного кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 22.09.2021р. №1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», рішення XIII сесії VIII скликання Хустської міської ради від 30.06.2025 року №2582 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст з кадастровими номерами - 2110800000:01:062:0476 та 2110800000:01:062:0477», реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - 3168442121108, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав від 08.07.2025 №434467137; розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2000 га з кадастровим номером 2110800000:01:062:0476, розроблений з метою ефективного використання земельного фонду громади, розвитку конкурентних засад на ринку земель, збільшення надходжень та залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, Хустська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до пунктів 3 та 3.1 рішення XIII сесії VIII скликання Хустської міської ради від 30.06.2025 року №2582 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст з кадастровими номерами -2110800000:01:062:0476 та 2110800000:01:062:0477», виклавши їх в новій редакції:

«3. Включити до Переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах окремими лотами земельні ділянки:

3.1. земельна ділянка №13, площею 0,2000 га, кадастровий номер – 2110800000:01:062:0476, що розташована в м. Хуст, в районі об'їзної дороги, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та

дорожнього господарства (код згідно КВЦПЗ 12.04).».

2. Продати на земельних торгах окремим лотом у формі електронного аукціону земельну ділянку №13, площею 0,2000 га, кадастровий номер – 2110800000:01:062:0476, що розташована в м. Хуст, в районі об'їзної дороги, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код згідно КВЦПЗ 12.04).

3. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення №13 з кадастровим №2110800000:01:062:0476, загальною площею 0,2000 га, що розташована в м. Хуст, в районі об'їзної дороги, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код згідно КВЦПЗ 12.04), що становить 690 000,00 грн (шістсот дев'яносто тисяч гривень 00 коп.), без врахування ПДВ, в тому числі за 1 кв.м. – 345,00 грн, без ПДВ.

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах у формі електронного аукціону, яка дорівнює експертній грошовій оцінці земельної ділянки та становить – 690 000,00 грн (шістсот дев'яносто тисяч гривень 00 коп.).

5. Розмір кроку земельних торгів у формі аукціону з продажу земельної ділянки становить 1% від стартової ціни лота.

6. Торги провести в порядку визначеному ст. 135-139 Земельного кодексу України.

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених п.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону: на виконання п. 24 ст. 137 ЗКУ протягом п'яти робочих днів відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів, земельної ділянки згідно з виставленими рахунками.

9. Уповноважити в. о. Хустського міського голови Василя Губалю за результатами проведення земельних торгів з продажу земельної ділянки підписати протокол проведення земельних торгів та укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки від імені Хустської міської ради.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Михайла Рівіса.

**В.о. міського голови**

**Василь ГУБАЛЬ**