



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
ХІХ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №3034

23.01.2026

м. Хуст

Про припинення права оренди та дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з її поділом, та надання в оренду новосформованих земельних ділянок власникам нерухомого майна

Розглянувши лист ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ «ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»» в особі генерального директора Сергія Смирнова, за вх.№196/02-16 від 22.01.2026 та лист ТОВ «ЗАКАРПАТСЬКИЙ ЗАВОД ЛИТТЯ ТА ПОКОВОК», від імені та в інтересах якого діє представник за довіреності Олена Ніколенко, за вх.№197/02-16 від 22.01.2026, щодо припинення права оренди та дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з її поділом, та надання в оренду новосформованих земельних ділянок власникам розташованого на цих земельних ділянках нерухомого майна, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 93, 120, 123, 124, ч. 2 ст. 134, ст.141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», рішенням ХІІІ сесії VІІІ скликання Хустської міської ради «Про встановлення ставки орендної плати за земельні ділянки на території Хустської міської територіальної громади» №2541 від 30.06.2025, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою комунальної власності площею 4,3168 га з кадастровим номером – 2110800000:01:044:0006, та розірвати договір оренди земельної ділянки №0916 від 01 серпня 2025 року, у зв'язку з її поділом на дві окремі ділянки: площею – 0,3095 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0019 та площею – 4,0073 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0020.

2. Передати ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ «ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»» (код ЄДРПОУ – 45194730) в оренду строком на 10 (десять) років, земельну ділянку площею – 0,3095 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0019, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення – 11.02).

3. Передати ТОВ «ЗАКАРПАТСЬКИЙ ЗАВОД ЛИТТЯ ТА ПОКОВОК» (код ЄДРПОУ – 45739507) в оренду строком на 10 (десять) років, земельну ділянку площею – 4,0073 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0020, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення – 11.02).

4. Річна орендна плата за користування земельними ділянками, зазначеними в пунктах 2 та 3 цього рішення, становить 4 % від нормативної грошової оцінки.

5. Власникам нерухомого майна зазначеними в пунктах 2 та 3 цього рішення укласти з Хустською міською радою відповідні договори та здійснити заходи щодо державної реєстрації іншого речового права.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ