



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ №61
XIX сесії Хустської міської ради
VIII скликання

від 23.01.2025 року

м. Хуст

Обрано: 37 депутатів
Присутні: 31 депутат

1. Аннишинець Микола Васильович
2. Білецький Віталій Миколайович
3. Білецький Дмитро Мирославович
4. Бринзей Олег Васильович
5. Волощук Володимир Дмитрович
6. Гангур Юрій Михайлович
7. Грабарь Михайло Михайлович
8. Губаль Василь Іванович
9. Гук Вячеслав Степанович
10. Джуга Павло Іванович
11. Дулкай Віталій Юрійович
12. Дулкай Юрій Ілліч
13. Калинич Олеся Василівна
14. Ковач Андрій Васильович
15. Кричфалушій Володимир Васильович
16. Лепей Руслана Володимирівна
17. Лукач Василь Васильович
18. Малета Іван Юрійович
19. Маханець Василь Васильович
20. Мондич Михайло Михайлович
21. Подолей Іван Васильович
22. Рівіс Михайло Михайлович
23. Росоха Іван Іванович
24. Сабадош Віктор Михайлович
25. Сабов Сергій Йосипович
26. Сарвадій Мирослава Василівна
27. Сочка Олександр Андрійович
28. Чегіль Володимир Іванович
29. Шимоня Володимир Янович
30. Шпірь Ольга Омелянівна
31. Якубець Василь Юрійович

Відсутні:

1. Булей Джаніко Яношович
2. Драгуський Олександр Васильович
3. Лукачко Юрій Юрійович
4. Михей Вікторія Віталіївна
5. Чепка Мирослав Антонович
6. Шегута Ярослав Федорович

Головуючий: Губаль В.І. – в.о. міського голови - секретар ради

Запрошені: заступники міського голови, начальники управлінь, завідувачі відділів виконавчого комітету міської ради, представники ЗМІ.

Порядок денний:

№ п/п	Назва проекту рішення	№ проек ту ріше ння
1	2	3
Рішення, пов'язані з врегулюванням земельних відносин та майна комунальної власності		
1.	Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:018:0109, громадянину Стрижак Ю. Г.	1/1
2.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТОВ «Хустецька Долина»	1/2
3.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Релігійної організації «Християнське релігійне братство «НАЗАРЕТ»	1/3
4.	Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам	1/4
5.	Про затвердження технічних документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельних часток (паїв)	1/5
6.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності	1/6
7.	Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 2110800000:07:002:0415	1/7
8.	Про надання згоди на передачу в суборенду земельних ділянок ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНИМ ПАРКОМ «ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»»	1/8
9.	Про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2125386000:01:002:0109 ТОВ «БЕЗЕГА ТРАНС»	1/9
10.	Про припинення права постійного користування та надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:016:0130	1/10

11.	Про внесення змін до договорів оренди землі укладених з ТОВ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ «ФРЕНДЛІ ВІНДТЕХНОЛОДЖІ»»	1/11
12.	Про внесення змін до рішення XIV сесії VIII скликання Хустської міської ради від 19.08.2025 року №2653 «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність в м. Хуст, в районі об'їзної дороги»	1/12
13.	Про припинення права постійного користування та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:039:0016	1/13
14.	Про затвердження Типового договору оренди землі щодо земельних ділянок комунальної власності Хустської міської територіальної громади, що надаються в оренду без проведення аукціону	1/14
Різне		
15.	Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, параметрів забудови та визначення функціонального призначення території	2/1
16.	Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, параметрів забудови та визначення функціонального призначення території	2/2
17.	Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, параметрів забудови та визначення функціонального призначення території	2/3

СЛУХАЛИ:

Губаль В.І. – Шановні депутати доброго дня! Прошу зареєструватися.
Зареєстровано 28 депутатів. Оголошую засідання XIX сесії Хустської міської ради VIII скликання відкритим.

Звучить Державний гімн України

Губаль В.І. – Запропонував ушанувати хвилиною мовчання пам'ять полеглих захисників незалежності, суверенітету і територіальної цілісності України.

Хвилина мовчання

Губаль В.І. – Зачитав свою заяву про виникнення конфлікту інтересів.
Привітав депутатів, які в міжсесійний період святкували свій день народження.

Губаль В.І. – Ставлю на голосування Порядок денний за основу - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

Губаль В.І. – В кого є пропозиції, зауваження до порядку денного?

Ковач А.В. – Вніс пропозицію включити до порядку денного наступні проекти рішень:
ради - Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером - 2110800000:01:042:0053

- Про припинення права оренди та дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з її поділом, та надання в оренду новосформованих земельних ділянок власникам нерухомого майна;
- Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована в м. Хуст, в районі вулиці І. Франка;
- Про внесення змін до рішення XVII сесії VIII скликання Хустської міської ради від 27.11.2025 року №2885 «Про затвердження умов оренди та додаткових критеріїв використання індивідуально визначеного майна комунальної власності Хустської міської територіальної громади головному управлінню Державної міграційної служби України в Закарпатській області».

Ставлю на голосування пропозицію депутата Ковач А.В. - «За» - 30, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

Губаль В.І. –

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

Вніс пропозицію включити до порядку денного наступні проекти рішень:

СЛУХАЛИ:

Губаль В.І.:

- Про погодження Концепції індустріального парку «Хуст»;
- Про затвердження Порядку розміщення зовнішньої реклами на території Хустської міської територіальної громади;
- Про затвердження Порядку визначення розміру плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів, що перебуває у комунальній власності Хустської міської територіальної громади;
- Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, параметрів забудови та визначення функціонального призначення території;
- Про внесення змін до структури та загальної чисельності виконавчих органів Хустської міської ради.

Губаль В.І. –

Ставлю на голосування дану пропозицію - «За» - 31, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Губаль В.І. –

ВИРІШИЛИ:

Ставлю на голосування порядок денний зі змінами в цілому –

«За» - 31, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Губаль В.І. –

Переходимо до розгляду питань порядку денного. Рішення пов'язані з врегулюванням земельних відносин та майна комунальної власності.

Проект рішення 1/1. Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 29, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 2.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/2.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/3.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/4.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/5.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/6.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 29,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 2.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/7.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/8.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/9.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/10.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 27,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 4.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/11.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 28,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 3.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/12.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/13.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 1/14.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Переходимо до розгляду питань розділу «Різне» порядку денного.
Губаль В.І. – Проект рішення 2/1.
Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 2/2.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення 2/3.
Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 29,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 2.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

Губаль В.І. – Переходимо до розгляду додаткових питань.
Проект рішення «Про погодження Концепції індустріального парку
«Хуст». Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31,
«Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічної
Губаль В.І. – документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки
комунальної власності з кадастровим номером -
2110800000:01:042:0053».
Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30, «Проти» -
0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про припинення права оренди та дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки у зв'язку з її поділом, та надання в оренду новосформованих земельних ділянок власникам нерухомого майна».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що розташована в м. Хуст, в районі вулиці І. Франка».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про внесення змін до рішення XVII сесії VIII скликання Хустської міської ради від 27.11.2025 року №2885 «Про затвердження умов оренди та додаткових критеріїв використання індивідуально визначеного майна комунальної власності Хустської міської територіальної громади головному управлінню Державної міграційної служби України в Закарпатській області»».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про затвердження Порядку розміщення зовнішньої реклами на території Хустської міської територіальної громади».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про затвердження Порядку визначення розміру плати за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів, що перебуває у комунальній власності Хустської міської територіальної громади».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про надання дозволу на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції, параметрів забудови та визначення функціонального призначення території».

Губаль В.І. – Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 30, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 1.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Проект рішення «Про внесення змін до структури та загальної чисельності виконавчих органів Хустської міської ради». Ставлю на голосування за основу та в цілому - «За» - 31, «Проти» - 0, «Утрималось» - 0, Не голосувало - 0.

ВИРІШИЛИ: Рішення прийнято.

Губаль В.І. – Шановні депутати! Питання порядку денного вичерпані. Оголосив ХІХ сесію Хустської міської ради VІІІ скликання закритою.

Звучить Державний гімн України

**В.о. міського голови –
секретар ради**

Василь ГУБАЛЬ