



**УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XVIII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:03:001:0355, громадянці Деяк В. І.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, проведений на підставі договору №225 від 24.09.2025 року на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради, з метою подальшого продажу громадянці Деяк В. І., власниці нерухомого майна, розташованого на цій земельній ділянці (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2766916621120), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 127, 128, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 року №381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», враховуючи рішення X сесії VIII скликання Хустської міської ради від 21.02.2025 №2326 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:03:001:0355» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,3014 га з кадастровим номером – 2110800000:03:001:0355 (Закарпатська область, с. Чертіж, вул. Нірешська, 7).

2. Продати у власність громадянці Деяк Вірі Іванівні, реєстраційний номер облікової картки платника податків – _____, земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,3014 га з кадастровим

номером – 2110800000:03:001:0355, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (категорія – землі житлової та громадської забудови), за ціною **814 360,00 грн. (Вісімсот чотирнадцять тисяч триста шістдесят гривень 00 копійок) без ПДВ** – (270 грн. 19 коп. за м²).

3. Укласти з власником нерухомого майна зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі–продажу земельної ділянки з розстроченням платежу на 6 (шість) місяців.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ