

**Перелік діючих договорів оренди майна
комунальної власності Хустської міської територіальної громади
станом на 10.11.2025**

№ п/п	Адреса об'єкта оренди	Орендар	Місце розташування об'єкта оренди	Цільове використання об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Термін дії договору оренди	Орендна ставка
НИЖНЄ СЕЛИЩЕ							
1	вул. Тиха, б/н	Юридична особа	Будівля гуртожитку	Для розміщення громадських організацій, що не використовуються для провадження підприєм. Діяльності та організації шкільного гуртожитку	163,5	26.12.2037	7%
2	вул. Центральна, б/н	Юридична особа	Будинок культури	Для розміщення центру дозвілля	101,38	07.02.2035	
3	вул. Центральна, 84	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення кафе	124,00	28.10.2026	8%
4	вул. Центральна, 82а	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для надання гуманітарної допомоги внутрішньо переміщеним (евакуйованим) та безоплатного тимчасового розміщення внутрішньо переміщених (евакуйованих) осіб на період воєнного стану	236,7	На період дії воєнного стану та протягом шести місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану	1грн/рік
5	вул. Центральна, 84	Юридична особа	Будинок культури	Для розміщення спортивних гуртків, секцій	62,7	11.12.2028	9%
КОПАШНОВО							
6	вул. Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	28,00	01.02.2027	20%
7	вул. Центральна, 149	Юридична особа	Будівля амбулаторії	Для проведення фармацевтичної діяльності	30,24	22.12.2022	8%
8	Копашново, б/н	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення закладу дозвілля і відпочинку	396,5	24.10.2054	12%
9	вул. Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	87,5	01.04.2025	20%
10	вул. Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	7,3	01.03.2027	20%
11	вул. Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	26,5	01.02.2027	20%
12	Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення аптеки	50,7	01.06.2027	12%

13	вул.Центральна, 130	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення кафе	31,4	29.04.2021	
14	Вул.Центральна, 141	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення швейного цеху	76,4	01.01.2030	15%
15	Вул.Центральна, 141	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення салонів краси та перукарських послуг	9,00	01.01.2030	15%
16	вул. Центральна, 149	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	16,5	01.09.2030	20%
ІЗ А							
17	вул. Центральна, 103	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для здійснення діяльності з медичної практики	29,9	23.04.2026	20%
18	Центральна, 100	Фізична особа	Будівля ЗОШ І-Іст	Для розміщення буфету	38,2	20.08.2023	
КОШЕЛЬОВО							
19	вул. Мічуріна, 11	Юридична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення аптеки	30,8	01.02.2027	8%
20	с. Кошельово, вул. Мічуріна, 19	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	60,40	02.01.2028	18%
РОКОСОВО							
21	вул. Центральна, 90	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення відділення поштового зв'язку	27,8	01.03.2027	6%
22	вул. Центральна, 90	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення АТС	13,4	01.11.2024	18%
23	вул. Центральна, б/н	Фізична особа	ДНЗ №1	Для розміщення аптечного пункту	40,4	25.03.2022	8%
24	Центральна, б/н	Фізична особа	ДНЗ №1	Для розміщення офісу	6,3	17.11.2022	
25	вул. Центральна, 90	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення ветеринарно-аптечного кіоску	6,2	17.11.2022	
26	вул. Центральна, 90	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення аптеки	59,9	01.11.2023	
27	вул. Центральна, 90	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення стоматологічного кабінету	17,4	02.10.2023	
28	вул. Центральна, 90	Фізична особа	Адміністративна будівля	Інтернет провайдер	3,00	01.03.2027	

29	вул. Центральна, 90	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для здійснення діяльності з медичної практики	17,00	01.04.2027	20%
30	вул. Центральна, 90	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення КНП «Хустський центр первинної медико-санітарної допомоги»	298,5	03.10.2027	1грн/рік
31	с.Рокосово, вул.Центральна, б/н	Фізична особа	ІІ корпус Рокосівського ЗЗСО	Для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів (торгівля канцтоварами)	17,6	02.01.2028	18%
СОКИРНИЦЯ							
32	вул. Центральна, 98	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для надання послуг у сфері хореографії	80,60	31.12.2029	15%
33	с.Сокирниця, вул.Михайлівська, 3	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернету	31.6	01.03.2028	18%
34	вул. Центральна, 98	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для надання перукарських послуг	23,50	18.12.2028	15%
35	вул. Центральна, 98	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення відділення поштового зв'язку	73,80	01.03.2027	6%
КРАЙНИКОВО							
36	вул. Садова, 1	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення відділення поштового зв'язку	17,80	01.02.2027	6%
37	вул. Дружби, 4	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення стоматологічного кабінету	13,72	01.09.2023	
ДАНИЛОВО							
38	вул. Миру, 55	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення відділення поштового зв'язку	18,6	01.07.2027	6%
БОРОНЯВА							
39	вул. Центральна, 126	Юридична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення аптеки	29,6	01.10.2023	
40	вул. Центральна, 95	Юридична особа	Будинок культури	Для розміщення відділення поштового зв'язку	18,50	01.03.2027	6%
ЛИПЧА							
41	вул. Центральна, 35	Фізична особа	Адміністративна будівля	Надання перукарських послуг	19,30	01.03.2027	15%
42	вул. Шкільна, 43	Юридична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення КНП «Закарпатський центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Закарпатської обласної ради	35,00	20.03.2029	1грн/рік

43	Вул. Центральна, 35	Фізична особа	Адміністративна будівля	Надання послуг у сфері хореографії	40,30	16.09.2024	15%
	Вул. Шкільна, №44	Юридична особа	Комплекс	Для розміщення терцентру соціального обслуговування (надання соціальних послуг)	675,70	06.11.2030	1грн/рік
СТЕБЛІВКА							
44	вул. Салдобошська, 163	Фізична особа	Будинок культури	Для здійснення підприємницької діяльності	25,2	24.09.2023	8%
45	вул. Салдобошська, 155	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення офісних приміщень	10,2	01.06.2027	18%
46	вул. Салдобошська, 155	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення офісних приміщень	17,30	01.04.2030	18%
47	вул.Дружби, 5 А	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення аптеки	21,4	01.05.2028	12%
48	вул.Дружби, 5 А	Фізична особа	Будівля амбулаторії	Для розміщення стоматологічного кабінета	9,8	01.05.2028	20%
ЛИПОВЕЦЬ							
49	вул. Шевченка, 3	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів* (продаж продовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів)	63,3	01.03.2027	18%
ОЛЕКСАНДРІВКА							
50	вул. Миру, 114	Юридична особа	Будинок культури	Для розміщення відділення поштового зв'язку	31,1	01.07.2027	6%
НАНКОВО							
51	Вул. Миру, 145	Юридична особа	Адміністративна будівля	для розміщення відділення поштового зв'язку	16,4	02.06.2030	6%
ХУСТ							
52	вул. Карпатської Січі, 22	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення кафе	7,14	01.03.2027	15%
53	вул. Томаша Масарика, №11 «К	Юридична особа	Будівля котельні	Для розміщення обладнання базової станції	труба металева (Н-30м, діаметр – 50см) з площадкою	07.03.2028	18%

					(2м.кв.),		
54	вул. Карпатської Січі, 22	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення майстерні по ремонту телерадіотехніки	34,7	01.02.2027	15%
55	вул. І.Франка, 113	Юридична особа»	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення банкомата	2,0	01.02.2027	40%
56	вул. І.Франка, 113	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення термінала	2,0	01.02.2027	40%
57	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення аптеки	48,5	16.08.2026	8%
58	вул. Пушкіна, 13	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення аптеки	41,8	21.04.2023	8%
59	вул. Пушкіна, 13	Фізична особа	Будівля поліклініки	Для торгівлі канцтоварами	7,14	01.03.2027	15%
60	м. Хуст, 900р. Хуста.1	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення аптеки	37,7	21.04.2023	8%
61	вул.Шухевича, 1/1	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення офісних приміщень	60,10	01.05.2028	18%
62	вул. Пушкіна, 13	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення банкомата	3,00	01.04.2027	40%
63	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для здійснення діяльності з медичної практики	21,0	01.02.2027.	20%
64	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів	29,6	01.02.2027	12%
65	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для здійснення діяльності з медичної практики	21,2	01.03.2027	20%
66	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для здійснення діяльності з медичної практики	22,5	11.01.2025	20%
67	вул. Пушкіна, 13	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення платіжного терміналу	2,00	01.07.2027	15%
68	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення платіжного терміналу	2,00	01.10.2027	15%
69	вул. 900-річчя Хуста,29	Фізична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення кафе	48,6	12.10.2022	8%
70	вул.	Фізична особа	Будівля стадіону	Для розміщення кафе	204,50	28.10.2026	8%

	Борканюка,15						
71	вул. 900-річчя Хуста, 27	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення банкомату	3,00	01.12.2023	100%
72	м-н Незалежності,1	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення службових приміщень	217,0	26.02.2023	1грн/рік
73	вул. Шухевича (Поперечна),1	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення службових приміщень	556,30	19.12.2023	1грн/рік
74	вул. 900-річчя Хуста, 27	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення архівного відділу Хустської районної державної адміністрації-районної військової адміністрації	84,20	01.09.2024	1грн/рік
75	вул. І. Франка, 59	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення Хустського відділу головного управління Державної міграційної служби України в Закарпатській області	357,86	12.10.2033	1грн/рік
76	вул. І. Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	5,00	29.09.2028	15%
77	вул. Карпатської Січі, 22 «А» та 22 «Б», м. Хуст, вул. Аркаса Миколи, 8	Юридична особа	Будинок культури	Для розміщення комунального закладу «Закарпатський обласний театр драми та комедії» Закарпатської обласної ради	1065,13 та 25,8	05.08.2023	1%
78	вул.І.Франка, 113	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення КНП «Закарпатський центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Закарпатської обласної ради	261,2	01.04.2029	1,0грн/рік
79	вул. Карпатської Січі, 22	Фізична особа	Будинок культури	Для розміщення кафе	15,79	01.11.2029	15%
80	вул. Томаша Масарика, 13	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для встановлення супутникової антени	2,00	18.12.2029	18%
81	вул.І.Франка, 113	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, їдалень, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	154,00	16.01.2030	12%
82	вул.І.Франка, 59	Юридична особа	Нежитлова будівля	Для розміщення платіжного терміналу	5,00	01.01.2030	15%
83	вул.І.Франка, 113	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення Закарпатського обласного бюро судово-медичної експертизи	30,90	04.07.2029	1грн./рік
84	вул.І.Франка, 113	Юридична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для використання кухонного приладдя та обладнання для забезпечення харчування	Згідно переліку	01.04.2030	1% від балансової вартості
85	вул.І.Франка, 113	Фізична особа	Будівля Хустської центральної лікарні	Для розміщення кавоавтомату	2,00	19.05.2030	15%

86	вул. 900-річчя Хуста, 27	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення банкомату	2,00	01.07.2030	40 %
87	вул. Карпатської Січі, 57	Юридична особа	Нежитлове приміщення I поверху будівлі	Для розміщення сателітного центру гемодіалізу	244,50	17.07.2030	1грн./рік
88	вул. 900-річчя Хуста, 29	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення ДУ «Центр обслуговування підрозділів Нацполіції України»	81,00	27.10.2030	1грн./рік
89	вул. Борканюка, 15	Юридична особа	Адміністративна будівля	Для розміщення службових приміщень комунального закладу «Хустська дитячо-юнацька спортивна школа «Хуст-Нарцис»»	42,1	30.08.2029	1грн./рік