



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та надання в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:05:001:0230

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (ТОВ «Юкрейн Тауер Компані»), від імені якого діє представник по довіреності Вікторія Божа, за вхідним №2864/02-16 від 22.09.2025 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки комунальної власності (реєстраційний номер об'єкта майна: 3169145521108), з метою розміщення та експлуатації об'єктів та споруд електронних комунікацій та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 83, 93, 123, 124, 125, 126, частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про оцінку земель», враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 2110800000:05:001:0230, цільове призначення: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗ 13.01), категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), розташовану за межами населених пунктів, на території Хустської міської територіальної громади Хустського району Закарпатської області (контур 4,216,217).

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0300 га, кадастровий номер 2110800000:05:001:0230, розташованої за межами населених пунктів, на території Хустської міської територіальної громади Хустського району Закарпатської області (контур 4,216,217) в розмірі – 93 569,62 грн. (дев'яносто три тисячі п'ятсот шістдесят дев'ять гривень 62 копійки).

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані», код єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – 44281999, в оренду строком на 5 (п'ять) років, земельну ділянку площею 0,0300 га, кадастровий номер 2110800000:05:001:0230, цільове призначення: для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код згідно КВЦПЗ 13.01), категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), розташовану за межами населених пунктів, на території Хустської міської територіальної громади Хустського району Закарпатської області (контур 4,216,217).

4. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 5 (п'ять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», код ЄДРПОУ – 44281999, укласти з Хустською міською радою договір оренди земельної ділянки та здійснити заходи щодо державної реєстрації іншого речового права.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ