



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

**Про укладення додаткової
угоди з ТОВ «Рівер Ріка»**

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Рівер Ріка» (ТОВ «Рівер Ріка») в особі директора Граненко Є.М. за вхідним №3214/02-16 від 23.10.2025 щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки №0820 від 07 грудня 2022 року, беручи до уваги рішення XII сесії VIII скликання Хустської міської ради «Про затвердження детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239 Е, Хустського району, Закарпатської області» від 05.05.2025 за №2499, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку №НВ-3201929102025 від 03.07.2025, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, статтями 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного кодексу України, статтями 15, 30, 31 Закону України «Про оренду землі», статтями 651, 652, 654 Цивільного кодексу України, враховуючи рішення XIII сесії VIII скликання Хустської міської ради «Про встановлення ставки орендної плати за земельні ділянки на території Хустської міської територіальної громади» від 30.06.2025 за №2541, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, у зв'язку із зміною цільового призначення земельної ділянки, що призвело до зміни істотних умов договору оренди земельної ділянки №0820 від 07.12.2022, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з ТОВ «Рівер Ріка», код єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – 45186692, додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки №0820 від 07.12.2022, щодо користування земельною ділянкою за адресою: м. Хуст, вул. Львівська, 239 Е, площею 1,0519 га, кадастровий номер – 2110800000:01:069:0121.

2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Погодити проєкт додаткової угоди про зміни до договору оренди земельної ділянки № 0820 від 07.12.2022, відповідно до Додатку 1.

4. ТОВ «Рівер Ріка», код єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – 45186692, укласти з Хустською міською радою відповідну додаткову угоду та здійснити необхідні реєстраційні дії.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ