



**УКРАЇНА**  
**ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**XV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

---

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ №**

2025

м. Хуст

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:005:0131, громадянину Берец В.Д.**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, проведену на підставі договору №185 від 26.08.2025 на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради, з метою подальшого продажу громадянину Берец В.Д., власнику нерухомого майна розташованого на земельній ділянці (нежитлової будівлі, право власності на яку зареєстровано Хустським ДПТІ, 28 жовтня 2009 року за реєстраційним номером: 12047629) керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 та ст.ст.59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 83, 127, 128 та ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», відповідно до Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року №381, враховуючи рішення V сесії VIII скликання Хустської міської ради від 26.04.2024 за № 1839 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:005:0131» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0180 га з кадастровим номером – 2110800000:01:005:0131, що розташована за адресою: Закарпатська область, місто Хуст, вулиця Є. Коновальця, 22.
2. Продати у власність громадянину Берец Василю Дмитровичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків – ,

земельну ділянку несільськогосподарського призначення, площею 0,0180 га з кадастровим номером – 2110800000:01:005:0131, цільове призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (категорія – землі житлової та громадської забудови), **за ціною 79 108,00 грн (сімдесят дев'ять тисяч сто вісім гривень 00 копійок) без ПДВ – (439,49 грн. за 1 м<sup>2</sup>).**

3. Уповноважити в.о. Хустського міського голови Василя Губалю укласти з власником нерухомого майна зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі-продажу земельної ділянки з розстроченням платежу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

**В.о. міського голови**

**Василь ГУБАЛЬ**