



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
XV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:042:0059, громадянину Везир Ф.Ф.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, проведену на підставі договору №184 від 26.08.2025 на замовлення виконавчого комітету Хустської міської ради, з метою подальшого продажу громадянину Везир Ф.Ф., власнику нерухомого майна розташованого на земельній ділянці (нежитлової будівлі, право власності на яку зареєстровано Хустським ДПТІ, 13 квітня 2007 року за реєстраційним номером: 15069357) керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 та ст.ст.59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 83, 127, 128 та ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», відповідно до Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року №381, враховуючи рішення III сесії VIII скликання Хустської міської ради від 22.07.2022 за № 878 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди в м. Хуст, вул. Івана Франка, 185 громадянину Везир Ф.Ф.» та висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,1100 га з кадастровим номером – 2110800000:01:042:0059, що розташована за адресою: Закарпатська область, місто Хуст, вулиця Івана Франка, 185.

2. Продати у власність громадянину Везир Федору Федоровичу, реєстраційний номер облікової картки платника податків – ,

земельну ділянку несільськогосподарського призначення, площею 0,1100 га з кадастровим номером – 2110800000:01:042:0059, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення), **за ціною 533 483,00 грн (п'ятсот тридцять три тисячі чотириста вісімдесят три гривні 00 копійок) без ПДВ – (484,98 грн. 1 за м²).**

3. Уповноважити в.о. Хустського міського голови Василя Губалю укласти з власником нерухомого майна зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі-продажу земельної ділянки з розстроченням платежу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ