

Протокол № 63-2
засідання постійної депутатської комісії з питань землекористування
та охорони навколишнього середовища

13.06.2025 р.

Присутні члени комісії:

Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М.,
Подолей І.В., Гук В.С. – депутати міської ради.

Присутні з числа запрошених:

Коструб Г.С. - начальник відділу по роботі з громадськістю;

Коломієць А.М. - головний спеціаліст відділу організаційної роботи ради.

Порядок денний

1. Розгляд звернення учасника бойових дій (УБД) гр. Заборець Едуарда Йосиповича, мешканця: м. Хуст, вул. Кирила і Мефодія, 23, щодо виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво в м. Хуст.
2. Розгляд звернення ПРАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Розгляд звернення гр. Соловка Марії Петрівни про отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,2400га, яка знаходиться за адресою с. Боронява, вул. Молодіжна, 40.
4. Розгляд звернення гр. Гординська Марії Іванівни, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на підставі сертифікатів на земельну частку пай, площею 4,4000га в с. Стеблівка, на території Хустської ТГ.
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Бабурнич Віталію Івановичу, площею 0,2423 га, в с. Липча, вул. Лісна, б/н.
6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення, площею 0,0900 га в м. Хуст, вул. Івана Франка, 201, гр. Немеш Михайлу Михайловичу.
7. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1660 га в с. Липча, вул. Центральна, 30 гр. Григорик Василю Івановичу.
8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 22, громадянці Величко Вікторії Василівні, з метою подальшої передачі у користування на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0156 га.

9. Розгляд звернення ТОВ "СКМ Електрик Груп" про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в м. Хуст, вул. Івана Франка, 201.
10. Розгляд звернення гр. Орос Михайла Юрійовича про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387800:03:001:0733.
11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) гр. Бонкало Йосипу Йосиповичу, с. Кіреші, вул. Верхні Кіреші,6.
12. Про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в м. Хуст, вул. Івана Франка, 110, громадянці Тимко Віталії Петрівні.
13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0805 га з кадастровим номером – 2110800000:01:036:0072 у користування на умовах оренди громадянці Буковецька Оксані Йосипівні.
14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.
15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної(х) частки(ок) (паю).
16. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).
17. Розгляд звернення гр. Вовчик Віри Юріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4600га, яка знаходиться за адресою: с. Стеблівка, урочище «Серед Поля»).
18. Розгляд звернення гр. Томишин Івана Михайловича про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,9807 га, в орієнтовних площах: №1– 0,0725 га, №2 – 0,1669 га, №3 – 0,1968 га, №4 – 0,2108 га, №5 – 0,1933 га, №6 – 0,0667 га, №7 – 0,0420 га, №8 – 0,0317 га, за адресою м. Хуст, вул. І.Франка,187.
19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок за адресою: за межами м. Хуст, контур № 4, 216, 217, на дві земельні ділянки: площею – 0,0300 га, кадастровий номер – 2110800000:05:001:0230 та площею – 1,1173 га, кадастровий номер – 2110800000:05:001:0231.
20. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Булей Магдалині Михайлівні, м. Хуст, вул. Корятовича, 4/1.
21. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність в м. Хуст, в районі вулиць Івана Франка, Сливово та об'їзної дороги (1).

22. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст, район об'їзної дороги.
23. Про передачу на облік управління з питань майна комунальної власності виконавчого комітету міської ради земельної ділянки комунальної власності Хустської міської територіальної громади.
24. Розгляд звернення гр. Чепка Любові Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою с.Стеблівка, вул. Янковського, 57.
25. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність в м. Хуст, в районі вулиць Івана Франка, Сливов та об'їзної дороги (2).
26. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації без зміни площі (площа 0,0500га) ТОВ «Служба побуту».
27. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації без зміни площі (площа 0,1400га) ТОВ «Служба побуту».
28. Про внесення змін до рішення X сесії VIII скликання Хустської міської ради від 21.02.2025 №2351 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст, в районі вулиць І. Франка, Сливов та об'їзної дороги».

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - пропозиція щодо голосування за затвердження порядку денного який складається з 28 питань за основу та в цілому.

За затвердження порядку денного голосували: «За» - одноголосно 8 учасників.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 1. Розгляд звернення учасника бойових дій (УБД) гр. Заборець Едуарда Йосиповича, мешканця: м. Хуст, вул. Кирила і Мефодія, 23, щодо виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво в м. Хуст.

Подолей І.В. – пропозиція щодо присвоєння номеру і надання в послідовності.

Росоха І.І. – надати відповідь, згідно закону, після війни відповідно черги.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Надати відповідь, після завершення війни в порядку черги.

СЛУХАЛИ: 2. Розгляд звернення ПРАТ «ЗАКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО» щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 4. Розгляд звернення гр. Гординська Марії Іванівни, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на підставі сертифікатів на земельну частку пай, площею 4,4000га в с. Стеблівка, на території Хустської ТГ.

Росоха І.І. – Рекомендую гр. Гординська Марії Іванівні звернутись до Хустської районної державної адміністрації для перереєстрації сертифікату відповідно до свідоцтва про права спадщини.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію надати відповідь - підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 3. Розгляд звернення гр. Соловка Марії Петрівни про отримання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,2400га, яка знаходиться за адресою с. Боронява, вул. Молодіжна,40.

Росоха І.І. – Надати відповідь, що не відповідає містобудівній документації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію – відхилити підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Бабурнич Віталію Івановичу, площею 0,2423 га, в с. Липча, вул. Лісна, б/н.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення, площею 0,0900 га в м. Хуст, вул. Івана Франка, 201, гр. Немеш Михайлу Михайловичу.

Сабов С.Й. – Пропозиція відкласти на довивчення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозиція відкласти на довивчення – підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 7. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1660 га в с. Липча, вул. Центральна, 30 гр. Григорик Василю Івановичу.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 8. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 22, громадянці Величко Вікторії Василівні, з метою подальшої передачі у користування на умовах оренди, орієнтовною площею 0,0156 га.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 9. Розгляд звернення ТОВ "СКМ Електрик Груп" про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в м. Хуст, вул. Івана Франка, 201. Росоха І.І. – Комісія рекомендує змінити цільове призначення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозиція – повернути та переписати заяву.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 10. Розгляд звернення гр. Орос Михайла Юрійовича про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387800:03:001:0733.

Росоха І.І. – Надати відповідь.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію надати відповідь – підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Бонкало Йосипу Йосиповичу, с. Кіресі, вул. Верхні Кіресі, 6.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 12. Про надання дозволу на розробку проєкту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в м. Хуст, вул. Івана Франка, 110, громадянці Тимко Віталії Петрівні.

Росоха І.І. – Рекомендую надати відповідь.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію надати відповідь – підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 13. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0805 га з кадастровим номером – 2110800000:01:036:0072 у користування на умовах оренди громадянці Буковецька Оксані Йосипівні.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.

Росоха І.І. – зачитує перелік.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної(х) частки(ок) (паю).

Росоха І.І. – зачитує перелік.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 16. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).

Росоха І.І. – зачитує перелік.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 17. Розгляд звернення гр. Вовчик Віри Юріївни про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4600га, яка знаходиться за адресою : с. Стеблівка, урочище «Серед Поля».

Росоха І.І. – надати відповідь.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозиція надати відповідь – підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 18. Розгляд звернення гр. Томишин Івана Михайловича про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,9807 га, в орієнтовних площах: №1 – 0,0725 га, №2 – 0,1669 га, №3 – 0,1968 га, №4 – 0,2108 га, №5 – 0,1933 га, №6 – 0,0667 га, №7 – 0,0420 га, №8 – 0,0317 га, за адресою м. Хуст, вул. І.Франка, 187.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок за адресою: за межами м. Хуст, контур № 4, 216, 217, на дві земельні ділянки: площею – 0,0300 га, кадастровий номер – 2110800000:05:001:0230 та площею – 1,1173 га, кадастровий номер – 2110800000:05:001:0231.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.), 1 - не голосував (Росоха І.І. вийшов).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 20. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Булей Магдалині Михайлівні, м. Хуст, вул. Корятовича, 4/1.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.), 1 - не голосував (Росоха І.І. вийшов).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 21. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність в м. Хуст, в районі вулиць Івана Франка, Сливова та об'їзної дороги.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.), 1- не голосував (Росоха І.І. вийшов).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 22. Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст, район об'їзної дороги.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.), 1- не голосував (Росоха І.І. вийшов).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 23. Про передачу на облік управління з питань майна комунальної власності виконавчого комітету міської ради земельної ділянки комунальної власності Хустської міської територіальної громади.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.), 1- не голосував (Росоха І.І. вийшов).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Гук В.С. – 24. Розгляд звернення гр. Чепка Любові Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою с.Стеблівка, вул. Янковського, 57.

Гук В.С. – Використано безоплатне право власності, відмова.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С., Росоха І.І.).

ВИРІШИЛИ: Пропозиція відмови - підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 25. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність в м. Хуст, в районі вулиць Івана Франка, Сливова та об'їзної дороги (2).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 26. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації без зміни площі (площа 0,0500га) ТОВ «Служба побуту».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 27. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації без зміни площі (площа 0,1400га) ТОВ «Служба побуту».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 28. Про внесення змін до рішення Х сесії VIII скликання Хустської міської ради від 21.02.2025 №2351 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Хуст, в районі вулиць І. Франка, Сливова та об'їзної дороги».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В., Грабарь М.М., Подолей І.В., Гук В.С.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

Засідання комісії не закриваємо.

Протокол №63-2
засідання постійної депутатської комісії з питань землекористування
та охорони навколишнього середовища

19.06.2025 р.

Присутні члени комісії:

Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я. – депутати міської ради.

Присутні з числа запрошених:

Губаль Ю.В. - начальник управління з питань майна комунальної власності;

Андрусь В.В. - начальник відділу організаційної роботи ради;

Коструб Г.С. - начальник відділу по роботі з громадськістю;

Коломієць А.М. - головний спеціаліст відділу організаційної роботи ради.

Порядок денний

1. Розгляд звернення гр. Вароді Михайла Федоровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0856га, за адресою: м. Хуст, вул. Садова, 40А.
2. Розгляд звернення гр. Голоботовська Наталії Юріївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельну частку (пай), за адресою: с. Липча, урочище Заріка земельна ділянка №140.
3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності.
4. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок розташованих на території Хустської міської територіальної громади.
5. Розгляд звернення учасників бойових дій (УБД): гр. Позінькевич Олега Анатолійовича, мешканця: с. Крайниково, вул. Садова, 229, гр. Раняк Андрія Олександровича, мешканця с. Рокосово, вул. Шевченка, 13 та гр. Кушнір Миколи Валерійовича, мешканця с. Кіресі, вул. Верхні Кіресі, 72 щодо виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво в м. Хуст.

6. Розгляд звернення гр. Голубка Олександра Антоновича про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером - 2110800000:01:002:0207, площею 0,0106 га.
7. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером - 2110800000:01:018:0148, ФГ «ДОБРОБУТТЯ».
8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікагів на земельну частку (пай).
9. Про надання згоди на забудову орендованої земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером - 2110800000:01:009:0118.
10. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з кадастровими номерами 2110800000:01:044:0015 та 2110800000:01:044:0016.
11. Про надання дозволу Хустській районній спілці споживчих товарів.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - пропозиція щодо голосування за затвердження порядку денного який складається з 11 питань за основу та в цілому.

За затвердження порядку денного голосували: «За» - одноголосно 7 учасників.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 1. Розгляд звернення гр. Вароді Михайла Федоровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0856га, за адресою: м. Хуст, вул. Садова, 40А.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: надати відповідь, що частина земельної ділянки розміщена на землях лісового фонду.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 2. Розгляд звернення гр. Голоботовська Наталії Юріївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельну частку (пай), за адресою : с. Липча, урочище Заріка земельна ділянка №140.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 4. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок розташованих на території Хустської міської територіальної громади.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Розгляд звернення учасників бойових дій (УБД): гр. Позинькевич Олега Анатолійовича, мешканця: с. Крайниково, вул. Садова, 229, гр. Раняк Андрія Олександровича, мешканця с. Рокосово, вул. Шевченка, 13 та гр. Кушнір Миколи Валерійовича, мешканця с. Кіресі, вул. Верхні Кіресі, 72 щодо виділення земельної ділянки під індивідуальне будівництво в м. Хуст.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендовано відкласти розгляд звернення до закінчення терміну дії Закону України від 24.03.2022 №2145-9.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 6. Розгляд звернення гр. Голубка Олександра Антоновича про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером - 2110800000:01:002:0207, площею 0,0106 га.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: . Росоха І.І. - 7. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером - 2110800000:01:018:0148, ФГ «ДОБРОБУТТЯ».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).

Росоха І.І. – зачитує перелік громадян.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 9. Про надання згоди на забудову орендованої земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером - 2110800000:01:009:0118.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 10. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок з кадастровими номерами 2110800000:01:044:0015 та 2110800000:01:044:0016.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 11. Про надання дозволу Хустській районній спілці споживчих товарів.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7 учасників (Росоха І.І., Малета І.Ю., Сабов С.Й., Білецький В.М., Подолей І.В., Маханець В.В., Шимоня В.Я.).

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

Росоха І.І. – комісія закрыта.

Голова комісії

Іван РОСОХА

Секретар комісії

Володимир ШИМОНЯ

