



УКРАЇНА
ХУСТЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:07:002:0415 та надання її в оренду ТОВ "ЗЕЛЕНА ЕНЕРГІЯ ЗАКАРПАТТЯ"

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю "ЗЕЛЕНА ЕНЕРГІЯ ЗАКАРПАТТЯ" (ТОВ "ЗЕЛЕНА ЕНЕРГІЯ ЗАКАРПАТТЯ") зареєстроване адміністратором центру надання адміністративних послуг виконавчого комітету Хустської міської ради за №1152809 від 11.04.2025 щодо затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з метою оформлення права користування земельної ділянки право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна – 3042403521108; технічну документацію про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 144 Конституції України, статтями 6, 16, 21 Закону України «Про оренду землі» ст.ст. 12, 83, 93, 116, 122-124, ч. 2 ст. 134, 201 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель» п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 63,4269 га з кадастровим номером – 2110800000:07:002:0415 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (електростанції з використанням енергії сонця) (категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 63,4269 га з кадастровим номером – 2110800000:07:002:0415, в розмірі – 82 428 203,80 грн. (Вісімдесят два мільйони чотириста двадцять вісім тисяч двісті три гривні 80 копійок).

3. Передати **ТОВ "ЗЕЛЕНА ЕНЕРГІЯ ЗАКАРПАТТЯ"**, код єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) – 45230924,

в оренду строком на 49 (Сорок дев'ять) років, земельну ділянку з кадастровим номером – 2110800000:07:002:0415, площею 63,4269 га, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (електростанції з використанням енергії сонця) (категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

4. ТОВ "ЗЕЛЕНА ЕНЕРГІЯ ЗАКАРПАТТЯ", код ЄДРПОУ – 45230924, укласти з Хустською міською радою відповідний договір та провести його державну реєстрацію.

5. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

В.о. міського голови

Василь ГУБАЛЬ