

**Капітальний ремонт будівель насосних II підйому №2 та хлораторної на водозаборі "Ріка"
Хустського ВУВКГ, за адресою вул.Жайворонкова, б/н в м.Хуст**

КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

003-2025 - КД

Том 8

2025 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт будівель насосних II підйому №2 та хлораторної на водозаборі "Ріка"
Хустського ВУВКГ, за адресою вул.Жайворонкова, б/н в м.Хуст**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|--------------|
| 1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,21356 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,195 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

41,185 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 167,33 люд.год та розряді робіт 3,8)

30022,67 грн.

Всього по кошторису:

150,000 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

124,169 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати -

0,831 тис.грн.

податок на додану вартість -

25,000 тис.грн.

Склав:

Н.М.Злотнік

Перевірив:

Р.І.Хаван

Хустське ВУВКГ

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 150,000 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" ___ " _____ 20__ р.

003-2025

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №
на Загально-будівельні роботи****Капітальний ремонт будівель насосних II підйому №2 та хлораторної на водозаборі "Ріка" Хустського ВУВКГ, за адресою вул.Жайворонкова, б/н в м.Хуст**Основа:
креслення (специфікації) №Кошторисна вартість 122,535 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,21356 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 41,185 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на "10 березня" 2025 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Розділ 1. Дах насосна											
1	КР8-2-1	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	100м2	0,3	4075,33	-	1223	1223	-	27,5100	8,25
					4075,33	-			-	-	-
2	КР8-35-1	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	100м2	0,3	11545,57	-	3464	3464	-	69,1600	20,75
					11545,57	-			-	-	-
3	КР8-35-3 К=+4	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки додавати	100м2	0,3	1188,61	-	357	357	-	7,1200	2,14
					1188,61	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	КР8-32-4	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламених пальників, в один шар	100м2	0,3	<u>4076,42</u> 4076,42	-	1223	1223	-	<u>22,7200</u>	<u>6,82</u>
5 & С111-859-1	Євроруберойд Промізол БМГ-3,0 Склохолст/Плівка (10м/рул)		шт	2	<u>1235,09</u>	-	2470	-	-	-	-
6 & С111-859-1	Руберойд Ізоліт ХПП-3 (15м/рул)		шт	3	<u>1609,94</u>	-	4830	-	-	-	-
7 & С111-1624-3	Мастика бітумно-каучукова		кг	10	<u>80,80</u>	-	808	-	-	-	-
8 & С1999-9013-1	Газ скраплений		шт	1	<u>1080,06</u>	-	1080	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 1					15455	6267	-		<u>37,96</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					15455				

		Всього по розділу 1					18433				
		Розділ 2. Двері									
9	КБ10-28-1 Ктуд. Н2;Н5=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100м2	0,036	<u>20326,96</u> 20243,33	-	732	729	-	<u>112,8265</u>	<u>4,06</u>
10 & С123-198-2	Блоки дверні металопластикові 900х2000		шт	2	<u>9320,13</u>	-	18640	-	-	-	-
11 & С1545-44-17	Дюбель шурупи з пластиковими пробками (150мм)		шт	16	<u>12,00</u>	-	192	-	-	-	-
12 & С1550-38-1	Монтажна піна Ceresit TS 62 професійна універсальна		л	0,66636	<u>18,08</u>	-	12	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 2					19576	729	-		<u>4,06</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн.					19576				
							18847	729			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					332 0,38 109 19908				
		----- Всього по розділу 2					19908				
		Розділ 3. Вікна									
13	КБ10-20-2 Ктруд. Н2;Н5=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	0,1152	<u>32595,10</u> 32543,68	-	3755	3749	-	<u>171,9250</u>	<u>19,81</u>
14	& С123-3- ИНБ	Блоки віконні металопластикові поворотно-відкидні	м2	11,52	<u>2744,79</u>	-	31620	-	-	-	-
15	& С1545-44- 18	Дюбель шурупи 100х10мм	шт	60	<u>2,74</u>	-	164	-	-	-	-
16	& С1550-38- 1	Монтажна піна Ceresit TS 62 професійна універсальна	л	4,32	<u>18,08</u>	-	78	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по розділу 3					35617	3749	-		<u>19,81</u>
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					35617 31868 3749 1666 1,86 530 37283				
		----- Всього по розділу 3					37283				
		Розділ 4. Зовнішні опоряджувальні роботи (Хлораторна)									
17	КР3-11-1	Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці до 1 м2	10 м2	0,37	<u>16375,91</u> 11195,42	-	6059	4142	-	<u>64,6200</u>	<u>23,91</u>
18	КР11-41-1	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	100м2	0,7	<u>22580,85</u> 22580,85	-	15807	15807	-	<u>115,9300</u>	<u>81,15</u>
19	КР11-59-1	Опорядження поверхні стін фасаду набризком	100м2	0,7	<u>6769,79</u> 4991,87	<u>105,78</u> 99,82	4739	3494	<u>74</u> 70	<u>23,6000</u> 0,6136	<u>16,52</u> 0,43
		Разом прямі витрати по розділу 4					26605	23443	<u>74</u> 70		<u>121,58</u> 0,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					26605 3088 23513 10364 11,47 3264 36969					
		Всього по розділу 4					36969					
		Розділ 5. Різні роботи										
20	KP20-17-3	Готування важких кладкових цементно-вапняних розчинів, марка 50	100м3	0,0009	<u>324788,52</u> 52597,11	<u>8058,64</u> 7604,64	292	47	<u>7</u> 7	<u>355,0500</u> 46,7480	<u>0,32</u> 0,04	
21	KP20-17-18	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100	100м3	0,0153	<u>325471,51</u> 45766,37	<u>8058,64</u> 7604,64	4980	700	<u>123</u> 116	<u>308,9400</u> 46,7480	<u>4,73</u> 0,72	
22	KP20-18-7	Готування важких опоряджувальних цементно-вапняних розчинів, склад 1:1:6	100м3	0,0134	<u>284843,74</u> 54645,88	<u>8058,64</u> 7604,64	3817	732	<u>108</u> 102	<u>368,8800</u> 46,7480	<u>4,94</u> 0,63	
		Разом прямі витрати по розділу 5					9089	1479	<u>238</u> 225		<u>9,99</u> 1,39	
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					9089 7372 1704 852 1,06 305 9941					
		Всього по розділу 5					9941					
		Разом прямі витрати по кошторису					106342	35667	<u>312</u> 295		<u>193,4</u> 1,82	
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиборничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиборничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиборничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					106342 70363 35962 16193 18,34 5223 122535					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Всього по кошторису						122535				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.						213,56				
		Кошторисна заробітна плата, грн.						41185				
Разом по главах 1-12:								122535				
Настанова [4.38]		Кошторисний прибуток (П)						1634				
Настанова [4.39]		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)						831				
Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)								125000				
Разом:								125000				
Податок на додану вартість								25000				
Всього по зведеному кошторисному розрахунку								150000				

Склав _____ Н.М.Злотнік
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____ Р.І.Хаван
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівель- но-склад- ські вит- рати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	193,4	184,43			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,0				
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-	-			
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	-				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	1,82	162,67			
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,0				
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.год	-	-			
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-	-			
9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:						
9.1		загальноновиробничих витрат	люд.год	18,34	284,77			
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	213,56				
		Середній розряд робіт	розряд	4,0				
II. Будівельні машини і механізми								
10	КБМ211-901	Розчинозмішувачі пересувні, місткість 65 л	маш. год	1,74352	179,28			
Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат								
11	КБМ211-101	Бадді, місткість 2 м3	маш. год	0,396				
12	КБМ270-115	Дрилі електричні	маш. год	1,450656				
13	КБМ270-224	Пальник газопламеневий	маш. год	1,311				
14	КБМ270-135	Перфоратори електричні	маш. год	1,7739072				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	КБМ270-119	Шуруповерти	маш. год	1,417536				
III. Будівельні матеріали, вироби і комплекти								
16	+&C123-3-ИНБ	Блоки віконні металопластикові поворотно-відкидні	м2	11,52	2744,79	2683,33	7,64	53,82
17	+&C123-198-2 варіант 1	Блоки дверні металопластикові 900x2000	шт	2	9320,13	9130,00	7,38	182,75
18	+&C1999-9013-1	Газ скраплений	шт	1	1080,06	1080,06	-	-
19	+&C1545-44-18	Дюбель шурупи 100x10мм	шт	60	2,74	2,30	0,40	0,04
20	+&C1545-44-17	Дюбель шурупи з пластиковими пробками (150мм)	шт	16	12,00	12,00	-	-
21	+&C111-859-1	Євроруберойд Промізол БМГ-3,0 Склохолст/Плівка (10м/рул)	шт	2	1235,09	1207,50	3,37	24,22
22	+&C111-1624-3	Мастика бітумно-каучукова	кг	10	80,80	78,75	0,47	1,58
23	+&C1550-38-1	Монтажна піна Ceresit TS 62 професійна універсальна	л	4,98636	18,08	17,30	0,43	0,35
24	+&C1421-9550-1	Пісок із відсівів фракції 0-5 мм	м3	3,7316	877,84	401,55	459,08	17,21
25	+&C188888-24-2	Пластифікатор Замінник вапна	л	4,183	34,75	33,60	0,47	0,68
26	+C111-1305	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400	т	0,88047	5815,04	5300,00	401,02	114,02
27	+&C111-859-1 варіант 1	Руберойд Ізоліт ХПП-3 (15м/рул)	шт	3	1609,94	1575,00	3,37	31,57
28	+C1422-10936	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М100	1000шт	0,1924	9962,48	8700,00	1067,14	195,34
Енергоносії машин, врахованих в складі загальнопромислових витрат								
29	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	1,8079	4,9416	4,9416		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 10 березня 2025 р.

Склав _____ Н.М.Злотнік
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____ Р.І.Хаван
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]