

Протокол №60

Продовження засідання постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища

17.03.2025

Присутні члени комісії:

Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В.,
Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В. – депутати міської ради.

Присутні з числа запрошених:

Губаль Ю.В. - начальник управління з питань майна комунальної власності;
Коломієць А.М. - головний спеціаліст відділу організаційної роботи ради.

Порядок денний

1. Розгляд звернення співвласників нерухомого майна: Фетько С.М., Деркач Т.С. та Ониськів І.Я., Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:082:0013 у користування на умовах оренди.
2. Розгляд звернення Білківського сільського голови Василя Зейкан про погодження проекту землеустрою щодо встановлення меж Білківської територіальної громади Хустського району Закарпатської області.
3. Розгляд звернення громадянина Салей Юрія Юрійовича Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється в м. Хуст, вул. Ференца Ракоці, №1,3,5.
4. Розгляд звернень громадян щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).
5. Розгляд звернень громадян щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної частки (паю).
6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.
7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. воєводи Петенька, №1, кадастровий номер 2110800000:01:004:0169.
8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хуст, вул. Заводська, 1 Е.
9. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної

власності, яка розташована в м. Хуст, вул. Небесної Сотні, №122-124.

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в с. Кіреші, пров. Зелений, №2 та в м. Хуст, вул. І. Франка (біля магазину «Чародійка»).
11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється в м. Хуст, вул. І. Франка.
12. Про надання в оренду земельних ділянок ТОВ " ЗАКАРПАТТЯ СОЛАР".
13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність гр. Шак Ользі Юріївні (рекреація).
14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється за межами м. Хуст ТОВ «Зелена Енергія Закарпаття».
15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПрАТ « Закарпатнерудпром ».
16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди гр. Григорик В.М..
17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Данча В.М..

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - пропозиція щодо голосування за затвердження порядку денного за основу та в цілому.

За затвердження порядку денного голосували: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.).

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 1. Розгляд звернення співвласників нерухомого майна: Фетько С.М., Деркач Т.С. та Ониськів І.Я., Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:082:0013 у користування на умовах оренди.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 2. Розгляд звернення Білківського сільського голови Василя Зейкан про погодження проекту землеустрою щодо встановлення меж Білківської територіальної громади Хустського району Закарпатської області.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 3. Розгляд звернення громадянина Салей Юрія Юрійовича Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється в м. Хуст, вул. Ференца Ракоці, №1,3,5.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію провести виїзну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує здійснити виїзд на місце та провести виїзну комісію.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 4. Розгляд звернень громадян щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Розгляд звернень громадян щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної частки (паю).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо розгляду даного питання в кінці комісії .

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 6. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. воєводи Петенька, №1, кадастровий номер 2110800000:01:004:0169.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності, що розташована за адресою: м. Хуст, вул. Заводська, 1 Е.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 9. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності, яка розташована в м. Хуст, вул. Небесної Сотні, №122-124.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.), проти – 2 (Шимоня В.Я., Маханець В.В.), утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в с. Кіреші, пров. Зелений, №2 та в м. Хуст, вул. І. Франка (біля магазину «Чародійка»).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 11. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється в м. Хуст, вул. І. Франка.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 12. Про надання в оренду земельних ділянок ТОВ " ЗАКАРПАТТЯ СОЛАР".

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність гр. Шак Ользі Юріївні (рекреація).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 14. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється за межами м. Хуст ТОВ «Зелена Енергія Закарпаття».

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПрАТ «Закарпатнерудпром». Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - 16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди гр. Григорик В.М..

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію провести виїзну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує здійснити виїзд на місце та провести виїзну комісію.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, гр. Данча В.М..

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

Росоха І.І. - Повернення до №5 питання

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Розгляд звернень громадян щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної частки (паю).

Росоха І.І. – зачитав громадян та відповідні адреси меж земельних ділянок.

ВИСТУПИЛИ: Губаль Ю.В. - начальник управління з питань майна комунальної власності.

Росоха І.І. – включити в список.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо розгляду даного питання зі змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Малета І.Ю., Подолей І.В., Сабов С.Й., Білецький В.М., Маханець В.В., Ковач А.В.), проти – 0, утрималися – 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення зі змінами винести на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії

Іван РОСОХА

Секретар комісії

Володимир ШИМОНЯ