



УКРАЇНА  
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА  
СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ №

2025

м. Хуст

**Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером – 2110800000:01:040:0092, громадянину Немеш М. М.**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 25.10.2024, враховуючи рішення VIII сесії Хустської міської ради V скликання № 1846 від 26.04.2024 «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:040:0092», висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 128, частину 2 ст. 134 Земельного Кодексу України, Закону України "Про оцінку земель", постанову КМУ №381 від 22.04.2009 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», Хустська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1766 га з кадастровим номером – 2110800000:01:040:0092 (Закарпатська область, м. Хуст, вул. І. Франка, 149).

2. Продати у власність громадянину **Немеш Михайлу Михайловичу**, реєстраційний номер облікової картки платника податків - , земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,1766 га з кадастровим номером – 2110800000:01:040:0092 (Закарпатська область, м. Хуст, вул. І. Франка, 149) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за ціною **765 967,00 грн.** (Сімсот

**шістдесят п'ять тисяч дев'ятсот шістдесят сім гривень 00 копійок) без ПДВ – (433 грн. 73 коп. за м<sup>2</sup>).**

3. Укласти з власником нерухомого майна зазначеним в пункті 2 даного рішення, договір купівлі–продажу земельної ділянки з розстроченням платежу.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

**В.о. міського голови**

**Василь ГУБАЛЬ**