

## Протокол №57

### засідання постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища

15.11.2024 – 18.11.2024

#### Присутні члени комісії:

Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М. – депутати міської ради

#### Присутні з числа запрошених:

Губаль Ю.В. - начальник управління з питань майна комунальної власності.  
Хоруженко О.П. - заступник начальника управління секретаріату.  
Коструб Г.С. - начальник відділу по роботі з громадськістю управління секретаріату.

#### Порядок денний

1. Розгляд звернень учасників бойових дій та сімей загиблих Захисників і Захисниць України щодо виділення земельних ділянок під індивідуальне будівництво (Конончук Сергію Олександровичу, Київська обл., Вишгородський р-н., селище Іванків, вул. Миколи Клименка, 44).
2. Про погодження меж території Драгівської сільської територіальної громади.
3. Про внесення змін до рішення V сесії VIII скликання Хустської міської ради від 26.04.2024 №1856 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам».
4. Про внесення змін до рішення VI сесії VIII скликання Хустської міської ради від 04.10.2024 № 2051 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам».
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Гангур Ігорю Петровичу (Закарпатська область, Хустський район, за межами населеного пункту на території Нижньоселищенської сільської ради).
6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянці Чуп Андріані Євгенівні (Закарпатська область, Хустський район, село Нижнє Селище).
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної частки (паю).
8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку (пай).
9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність гр. Синьо Івану Івановичу.
11. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам (рекреація).
12. Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС України (під розміщення гідрологічних постів на р.Тиса та р.Ріка в м. Хуст) (площею 0,0040га).
13. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Івана Франка, 187, гр. Немеш Є.П.
14. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:042:0043 гр. Бордей Ю.М.
15. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0032 гр. Сеньо В.Й.
16. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0030 гр. Сеньо В.Й.
17. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0031 гр. Сеньо В.Й.
18. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0054 гр. Сеньо В.Й.
19. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:082:0013 у користування на умовах оренди гр. Алечка І.І.
20. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Лемко М.М.
21. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Тисянська, 5 А, гр. Келемен І. І.
22. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:015:0196 гр. Бабурнич Н.В.
23. Про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:018:0147, громадянину Павлик Р.Я.
24. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2125383601:01:004:0145 гр. Гінцяк С.Ф. та гр.Гінцяк М.М.
25. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 54 А, громадянину Голубка О. А.
26. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, в районі вулиці Сливова - об'їзна дорога.
27. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в с. Липовець, вул. Шевченка, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
28. Про внесення змін до рішення V сесії VIII скликання Хустської міської ради від 31.05.2024 №1913 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності рекреаційного призначення».

29. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387800:01:001:0200 гр. Білич В.М.
30. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. І. Франка, 187, приватному підприємству «МММ ХУСТ».
31. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:067:0157 гр. Цубера Т.М., (пл.0,2242га).
32. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2125384400:01:002:0252 у користування на умовах оренди ТОВ "Юкрейн Тауер Компані" с. Крайниково.
33. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387400:03:004:0014 у користування на умовах оренди ТОВ "Юкрейн Тауер Компані", с. Сокирниця, вул.Свободи,13а.
34. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту в м. Хуст, вулиця біля АГРС АГНКС.
35. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) с. Боронява, вул. Центральна,105, та вул. Центральна,156.
36. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та координат, без зміни площі в м. Хуст, по вул. Сливова, б/н, (пл.0,2000га) (притулок з тимчасового утримання безпритульних тварин).
37. Про розгляд звернення гр. Рішко Романа Павловича.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - на порядок денний засідання комісії виноситься 37 питань. Пропозиція щодо голосування за затвердження порядку денного.

За затвердження порядку денного голосували: «За» - 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.).

ВИРІШИЛИ: Порядок денний засідання комісії прийнято.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 1. Розгляд звернень учасників бойових дій та сімей загиблих Захисників і Захисниць України щодо виділення земельних ділянок під індивідуальне будівництво.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію надати відповідь заявникам, що на період дії військового стану діє мораторій на передачу земельних ділянок у власність громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Комісія рекомендує надати відповідь заявникам.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 2. Про погодження меж території Драгівської сільської територіальної громади.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 3. Про внесення змін до рішення V сесії VIII скликання Хустської міської ради від 26.04.2024 №1856 «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам».

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 4. Про внесення змін до рішення VI сесії VIII скликання Хустської міської ради від 04.10.2024 № 2051 «Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам».

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Гангур Ігорю Петровичу (Закарпатська область, Хустський район, за межами населеного пункту на території Нижньоселищенської сільської ради).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та виїхати на місце розташування для огляду об'єкту нерухомого майна.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 6. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянці Чуп Андріані Євгенівні (Закарпатська область, Хустський район, село Нижнє Селище).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та здійснити виїзд на місце розташування для огляду об'єкту нерухомого майна.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі земельної частки (паю).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) в рахунок сертифікатів на земельну частку(пай).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання для більш детального вивчення схеми розпаювання.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 9. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність гр. Синьо Івану Івановичу.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою, у зв'язку з невідповідністю прізвища у правоустановчих документах на майно.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.). проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 11. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність громадянам.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.) проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 12. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС України (під розміщення гідрологічних постів на р.Тиса та р.Ріка в м. Хуст).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та вказати заявникам інше бажане місце розташування на р. Тиса.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.) проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Івана Франка, 187, гр. Немеш Є.П.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення у зв'язку з невідповідністю з містобудівною документацією.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.) проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 14. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:042:0043 гр. Бордей Ю.М.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та замовити нормативно-грошову оцінку даної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М.) проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 15. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0032 гр. Сеньо В.Й.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та замовити нормативно-грошову оцінку даної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 16. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0030 гр. Сеньо В.Й.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та замовити нормативно-грошову оцінку даної земельної ділянки.  
ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 17. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0031 гр. Сеньо В.Й.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та замовити нормативно-грошову оцінку даної земельної ділянки.  
ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 18. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0054 гр. Сеньо В.Й.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення та замовити нормативно-грошову оцінку даної земельної ділянки.  
ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:082:0013 у користування на умовах оренди гр. Алечка І.І.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення у зв'язку з відсутністю викопіювання з містобудівної документації.  
ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 20. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Лемко М.М.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відмовити у наданні дозволу у зв'язку з невідповідністю цільового призначення земельної ділянки до генерального плану.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 21. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Тисянська, 5 А, гр. Келемен І.І.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 22. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:015:0196 гр. Бабурнич Н.В.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 23. Про надання в оренду земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:018:0147, громадянину Павлик Р.Я.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на довивчення у зв'язку з відсутністю реєстрації комунальної власності земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на довивчення.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 24. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2125383601:01:004:0145 гр. Гінцяк С.Ф. та гр. Гінцяк М.М.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання, замовити витяг з номативно-грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на доопрацювання.



СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 25. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 54 А, громадянину Голубка О. А.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 26. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, в районі вулиці Сливова - об'їзна дорога.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на доопрацювання у зв'язку з наявною накладкою з іншою земельною ділянкою.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на доопрацювання.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 27. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в порядку зміни цільового призначення в с. Липовець, вул. Шевченка, 1 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 28. Про внесення змін до рішення V сесії VIII скликання Хустської міської ради від 31.05.2024 №1913 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель комунальної власності рекреаційного призначення».

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 29. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387800:01:001:0200 гр. Білич В.М.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на доопрацювання, замовити витяг з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на доопрацювання.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 30. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, вул. І. Франка, 187, приватному підприємству «МММ ХУСТ».

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на доопрацювання у зв'язку із заборгованістю орендаря по орендній платі.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відмовити у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 31. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:067:0157 гр. Цубера Т.М.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відкласти дане питання на доопрацювання, замовити витяг з нормативно-грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує відкласти дане питання на доопрацювання.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2125384400:01:002:0252 у користування на умовах оренди ТОВ "Юкрейн Тауер Компані", с. Крайниково.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 33. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером – 2125387400:03:004:0014 у користування на умовах оренди ТОВ "Юкрейн Тауер Компані", с. Сокирниця, вул. Свободи, 13а.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.  
ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 34. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту в м. Хуст, вулиця біля АГРС АГНКС.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 35. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) с. Боронява, вул. Центральна,105, та вул. Центральна,156.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 36. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) зі зміною конфігурації та координат, без зміни площі в м. Хуст, по вул. Сливава, б/н, (притулок з тимчасового утримання безпритульних тварин).

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 37. Про розгляд звернення гр. Рішко Романа Павловича.  
Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проєкту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 8 (Росоха І.І., Гук В.С., Малета І.Ю., Маханець В.В., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Ковач А.В.). проти - 0, утрималися - 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

Росоха І.І. – Порядок денний вичерпано, оголошується перерва. Засідання буде продовжено 18.11.2024 року.

## **Продовження засідання постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища**

18.11.2024

### **Присутні члени комісії:**

Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І. – депутати міської ради

### **Присутні з числа запрошених:**

Хоруженко О.П.- заступник начальника управління секретаріату.

Коструб Г.С. - начальник відділу по роботі з громадськістю управління секретаріату.

## **Порядок денний**

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Гангур Ігорю Петровичу (Закарпатська область, Хустський район, за межами населеного пункту на території Нижньоселищенської сільської ради).
2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянці Чуп Андріані Євгенівні (Закарпатська область, Хустський район, село Нижне Селище).
3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, в районі вулиці Сливова - об'їзна дорога.
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для передачі у власність громадянам.
5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для передачі у власність громадянам.
6. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:067:0157 гр.Цубера Т.М.
7. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 2110800000:01:067:0071(03.07) гр. Молнар В.С.
8. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 2110800000:01:014:0309(11.02)гр. Матіко П.В.
9. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0032 гр. Сеньо В.Й.
10. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0030 гр. Сеньо В.Й.
11. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0031 гр. Сеньо В.Й.

12. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0054 гр. Сеньо В.Й.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. - Пропозиція щодо голосування за затвердження порядку денного.

За затвердження порядку денного голосували: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Порядок денний засідання комісії прийнято.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянину Гангур Ігорю Петровичу (Закарпатська область, Хустський район, за межами населеного пункту на території Нижньоселищенської сільської ради). Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію щодо винесення даного проекту рішення на розгляд сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, громадянці Чуп Андріані Євгенівні (Закарпатська область, Хустський район, село Нижнє Селище).

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Хуст, в районі вулиці Сливова - об'їзна дорога.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для передачі у власність громадянам.

Росоха І.І. - Ставлю на голосування пропозицію відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою, у зв'язку з відсутністю погодження меж земельної ділянки з суміжниками.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для передачі у власність громадянам.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 6. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:067:0157 гр. Цубера Т.М.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 7. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 2110800000:01:067:0071(03.07) гр. Молнар В.С.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 8. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 2110800000:01:014:0309(11.02) гр. Матіко П.В.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проєкт рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 9. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0032 гр. Сеньо В.Й.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 10. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0030 гр. Сеньо В.Й.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 11. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0031 гр. Сеньо В.Й.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

СЛУХАЛИ: Росоха І.І. – 12. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером – 2110800000:01:075:0054 гр. Сеньо В.Й.

ГОЛОСУВАЛИ: За — 10 (Росоха І.І., Гук В.С., Ковач А.В., Малета І.Ю., Шимоня В.Я., Шпірь О.О., Сабов С.Й., Білецький В.М., Грабарь М.М., Подолей І.І.), проти — 0, утрималися — 0.

ВИРІШИЛИ: Пропозицію підтримано. Комісія рекомендує даний проект рішення винести на розгляд сесії міської ради.

Голова комісії

Іван РОСОХА

Секретар комісії

Володимир ШИМОНЯ