

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

| № з/п. | Найменування                                      | Примітка |
|--------|---|----------|
| 64.    | Кладовище   | проект.  |
| 65.    | Спортивні та ігрові майданчики                    | проект.  |
| 66.    | Кафе спорт.                                       | проект.  |
| 67а.   | Полігон ТПВ                                       | проект.  |
| 67б.   | Сміттесортувальна ділянка                         | проект.  |
| 68.    | Спортивно-розважальний комплекс                   | проект.  |
| 69.    | Логістика   | проект.  |
| 70.    | Готельний комплекс                                | проект.  |
| 71.    | С/г ринок   | проект.  |
| 72.    | Гуртівня  | проект.  |
| 73.    | Гуртівня будматеріалів                            | проект.  |
| 74.    | Виробництво IV класу                              | проект.  |
| 75.    | Виробництво V класу                               | проект.  |
| 76.    | Мотель  | проект.  |
| 77.    | Гірничий відвід ТОВ "Сокирицький цеолітний завод" | проект.  |
| 78.    | Кар'єр  | існ.     |
| 79.    | Рибники   | існ.     |
| 80.    | Пилорама  | існ.     |
| 81.    | Парк активного відпочинку                         | проект.  |
| 82.    | Стоянка даківська                                 | існ.     |
| 83.    | Електрична підстанція                             | існ.     |

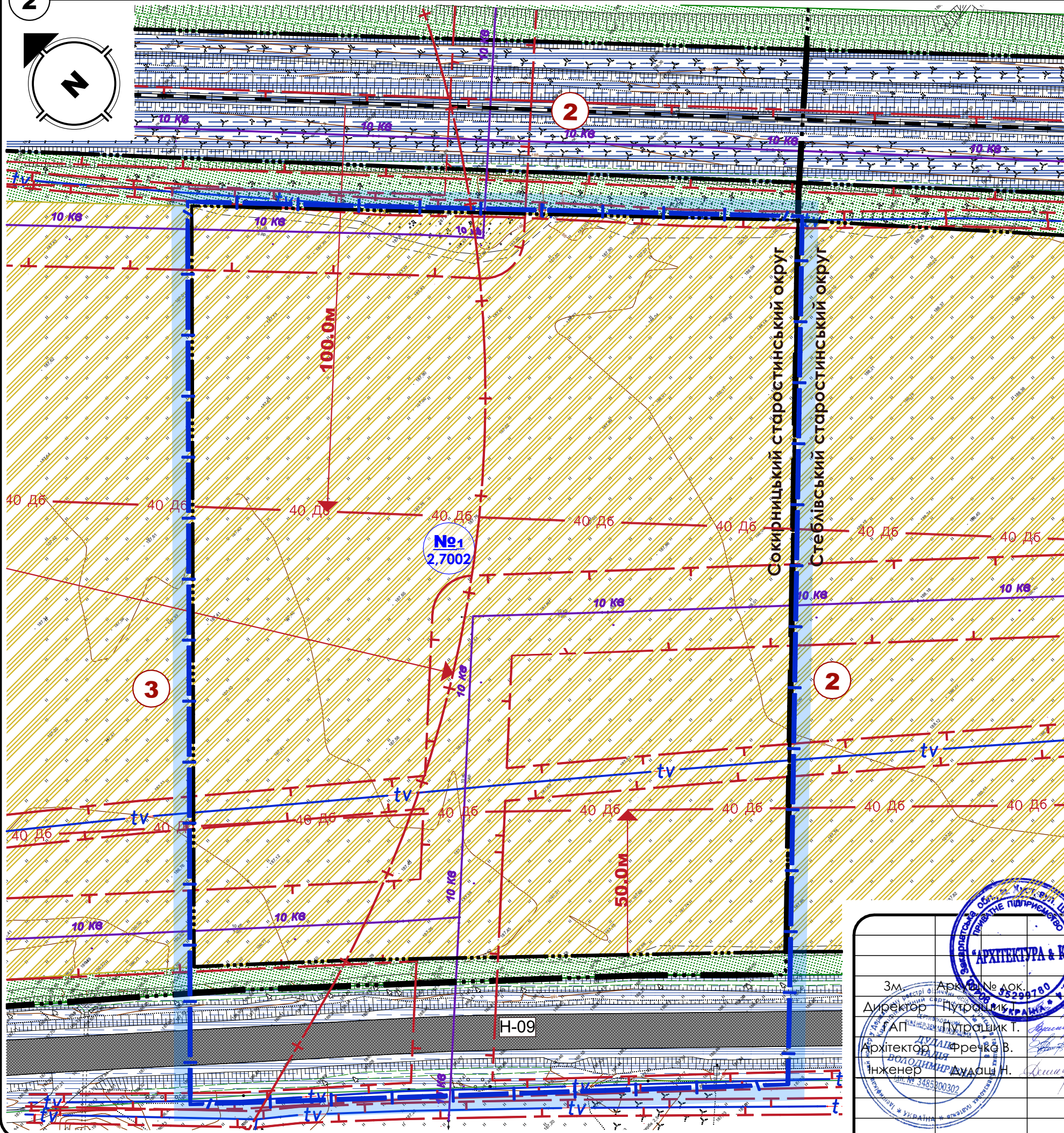
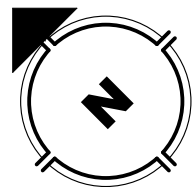
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ

| Існуючі                             | Проект. |  |
|-------------------------------------|---------|--|
|                                     |         | межа сільської ради  |
|                                     |         | межа населеного пункту                                       |
| ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ |         |  |
|                                     |         | територія житлової садибної забудови                         |
|                                     |         | територія ущільнення   |
|                                     |         | територія громадської забудови                               |
|                                     |         | територія виробнича  |
|                                     |         | територія комунальних об'єктів                               |
|                                     |         | територія історико-культурного призначення                   |
|                                     |         | територія інженерної інфраструктури                          |
|                                     |         | територія транспортної інфраструктури                        |
|                                     |         | територія сільськогосподарського призначення                 |
|                                     |         | територія для індивідуального садівництва                    |
|                                     |         | сільськогосподарське товарне виробництво (паї)               |
|                                     |         | сіножаті (сінокосяння), пасовища                             |
|                                     |         | територія озеленення загального користування                 |
|                                     |         | територія кладовища  |
|                                     |         | зелені насадження спецпризначення                            |
|                                     |         | території колективних та індивідуальних садів                |
|                                     |         | межа території на яку розробляється детальний план території |
|                                     |         | межа ділянки   |

|  |              |  |       |
|--|--------------|--|-------|
| Замовник: Виконавчий комітет Хустської міської ради                              |              | Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокириця, ур."Санда", Хустського району, Закарпатської області |       |
| Зм.  | Аркуш/№ док. | Стадія   | Аркуш |
| Директор   | Путрошук Т.  | ДПТ  | 1     |
| Архітектор   | Путрошук Т.  | 1  | 10    |
| Інженер  | Фрецька В.   | ПП «АРХІТЕКТУРА&К»   |       |
| Інженер  |              | ЄДРПОУ 35299780  |       |
| СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М1:5 000 |              |  |       |





**ЕКСПЛІКАЦІЯ**

| № | Найменування                            |
|---|---|
| 1 | Проектна територія (площа 2,7002 га)    |
| 2 | Перспективна територія (площа 6,4767га) |
| 3 | Сусідні приватні території              |

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

| Існуючі  | Найменування  |
|--|---|
| <b>Адміністративні межі територій</b>              |   |
|  | Межа території на яку розробляється детальний план території            |
|  | Межа населеного пункту  |
|  | Межа ділянки  |
| <b>Функціональне зонування території</b>           |   |
|  | Територія сільськогосподарського призначення                            |
|  | Територія зелених насаджень загального користування                     |
|  | Територія транспортної інфраструктури                                   |
| <b>Будівлі та споруди</b>                          |   |
| <b>Об'єкти інженерного забезпечення</b>            |   |
|  | Повітряна ЛЕП 10 кВ   |
|  | Телефонна каналізація   |
| <b>Існуючі обмеження</b>                           |   |
|  | Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини) |
|  | Санітарно-захисна зона  |
|  | Зона акустичного впливу   |
| <b>Вулично-дорожня мережа та транспортна схема</b> |   |
|  | Замощення доріг та проїздів (асфальтобетон)                             |
|  | Залізниця   |

Зм. Арк. № док. Дата  
 5299780  
 Директор Путрацький Т.  
 Інженер Дулацький Н.  
 Інженер Дулацький Н.

ГАП «АРХІТЕКТУРА & К»  
 ВОЛОДИМИР  
 348500302

ЗАКАРПАТСКА ОБЛАСТЬ  
 ТЕРИТОРІАЛЬНО-ПІДПИСИСЬМЕРО  
 АРХІТЕКТУРА & К

**Замовник:** Виконавчий комітет Хустської міської ради

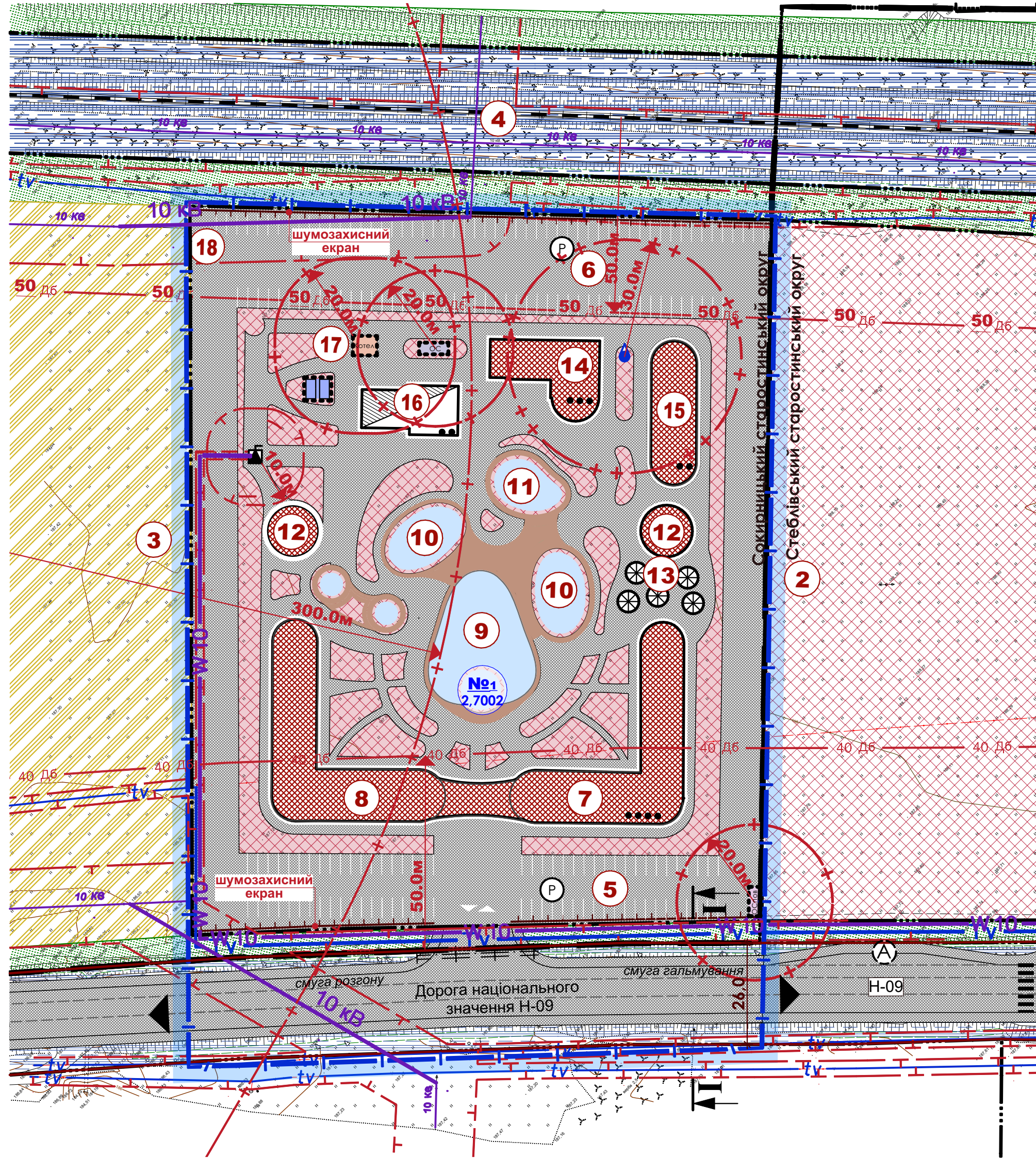
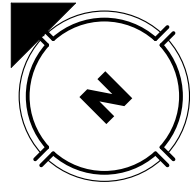
Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокиринця, ур. "Санда", Хустського району, Закарпатської області

|                                 |        |       |         |
|---------------------------------|--------|-------|---------|
| <b>Детальний план території</b> | Стадія | Аркуш | Аркушів |
|                                 | ДПТ    | 2     | 10      |

СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ М 1:1000

**ПП «АРХІТЕКТУРА&К»**  
 ЄДРПОУ 35299780



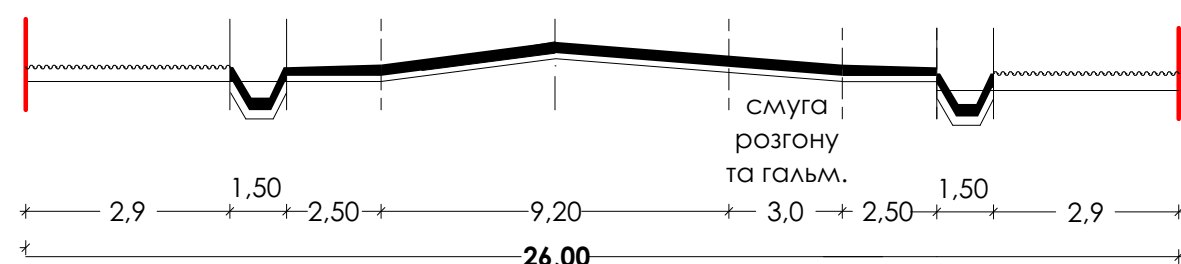


| ЕКСПЛІКАЦІЯ |   |          |
|-------------|---|----------|
| №           | Найменування                            | Примітка |
| 1           | Розважальний комплекс (площа 2,7002 га) | проект.  |
| 2           | Перспективна територія (площа 6,4767га) | перспек. |
| 3           | Сусідні приватні території              | існ.     |
| 4           | Залізниця                               | існ.     |
| 5           | Автостоянка на 54 паркомісця            | проект.  |
| 6           | Автостоянка на 102 паркомісця           | проект.  |
| 7           | Готель, рецепція                        | проект.  |
| 8           | Ресторан                                | проект.  |
| 9           | Басейн з прісною водою                  | проект.  |
| 10          | Термальний басейн                       | проект.  |
| 11          | Дитячий термальний басейн               | проект.  |
| 12          | Кафе                                    | проект.  |
| 13          | Літня тераса ресторану                  | проект.  |
| 14          | Гуртожиток для персоналу                | проект.  |
| 15          | СПА комплекс                            | проект.  |
| 16          | Господарська будівля                    | проект.  |
| 17          | Котельня                                | проект.  |
| 18          | Майданчик для ТПВ                       | проект.  |

| ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ |  |                     |                               |
|------------------------------|--|---------------------|-------------------------------|
| № пор.                       | Назва показника                                  | Одиниця вимірювання | Значення проектних показників |
| 1                            | 2  | 3                   | 4                             |
| 1                            | Територія  |                     |                               |
|                              | Територія в межах проекту, у тому числі:         | га                  | 3,1955                        |
| 1.1                          | територія громадської забудови                   | га                  | 2,7002                        |
| 1.2                          | територія зелених насаджень загаль. користування | га                  | 0,0867                        |
| 1.3                          | Територія вулиць та доріг                        | га                  | 0,4086                        |
|                              | Проектвані земельні ділянки                      |                     |                               |
|                              | проектвана земельна ділянка № 1, у тому числі:   | га                  | 2,7002                        |
| 2                            | будівель та споруд                               | га                  | 0,4822                        |
| 3                            | моцнення та твердого покриття                    | га                  | 1,7215                        |
| 4                            | озеленення                                       | га                  | 0,4965                        |
| 5                            | Відсоток забудови                                | %                   | 18                            |

| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ                                  |         |   |
|--|---------|---|
| Існуючі  | Проект. | Найменування  |
| <b>Адміністративні межі територій</b>              |         |   |
|  |         | Межа території на яку розробляється детальний план території            |
|  |         | Межа населеного пункту  |
|  |         | Межа ділянки  |
| <b>Функціональне зонування території</b>           |         |   |
|  |         | Територія громадської забудови  |
|  |         | Територія сільськогосподарського призначення                            |
|  |         | Територія зелених насаджень загального користування                     |
|  |         | Територія транспортної інфраструктури                                   |
| <b>Будівлі та споруди</b>                          |         |   |
|  |         | Громадська будівля  |
|  |         | Нежитлова будівля   |
| <b>Об'єкти інженерного забезпечення</b>            |         |   |
|  |         | Окрема водозабірна свердловина  |
|  |         | Пожежний резервуар  |
|  |         | Очисні споруди комунальної каналізації                                  |
|  |         | Очисні споруди поверхневих стічних вод                                  |
| <b>Об'єкти тепло- та газопостачання</b>            |         |   |
|  |         | Котельня  |
|  |         | Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)                             |
|  |         | Кабельна лінія електропередач 10 кВ                                     |
|  |         | Повітряна ЛЕП 10 кВ   |
|  |         | Телефонна каналізація   |
| <b>Планувальні обмеження</b>                       |         |   |
|  |         | Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини) |
|  |         | Санітарно-захисна зона  |
|  |         | Зона санітарної охорони   |
|  |         | Зона акустичного впливу   |
| <b>Вулично-дорожня мережа та транспортна схема</b> |         |   |
|  |         | Червоні лінії вулиць  |
|  |         | Проїзна частина вулиць з твердим покриттям                              |
|  |         | Пішохідний перехід  |
|  |         | Місце зберігання автотранспорту   |
|  |         | Зупинка громадського транспорту - Автобусна                             |

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦІ М 1:200



Замовник: Виконавчий комітет Хустської міської ради

Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Жирниця, ур."Санда", Хустського району, Закарпатської області

3м Аркуш № док. **АРХІТЕКТУРА & К**

Директор: Путираш І.

Архітектор: Фрецька В.

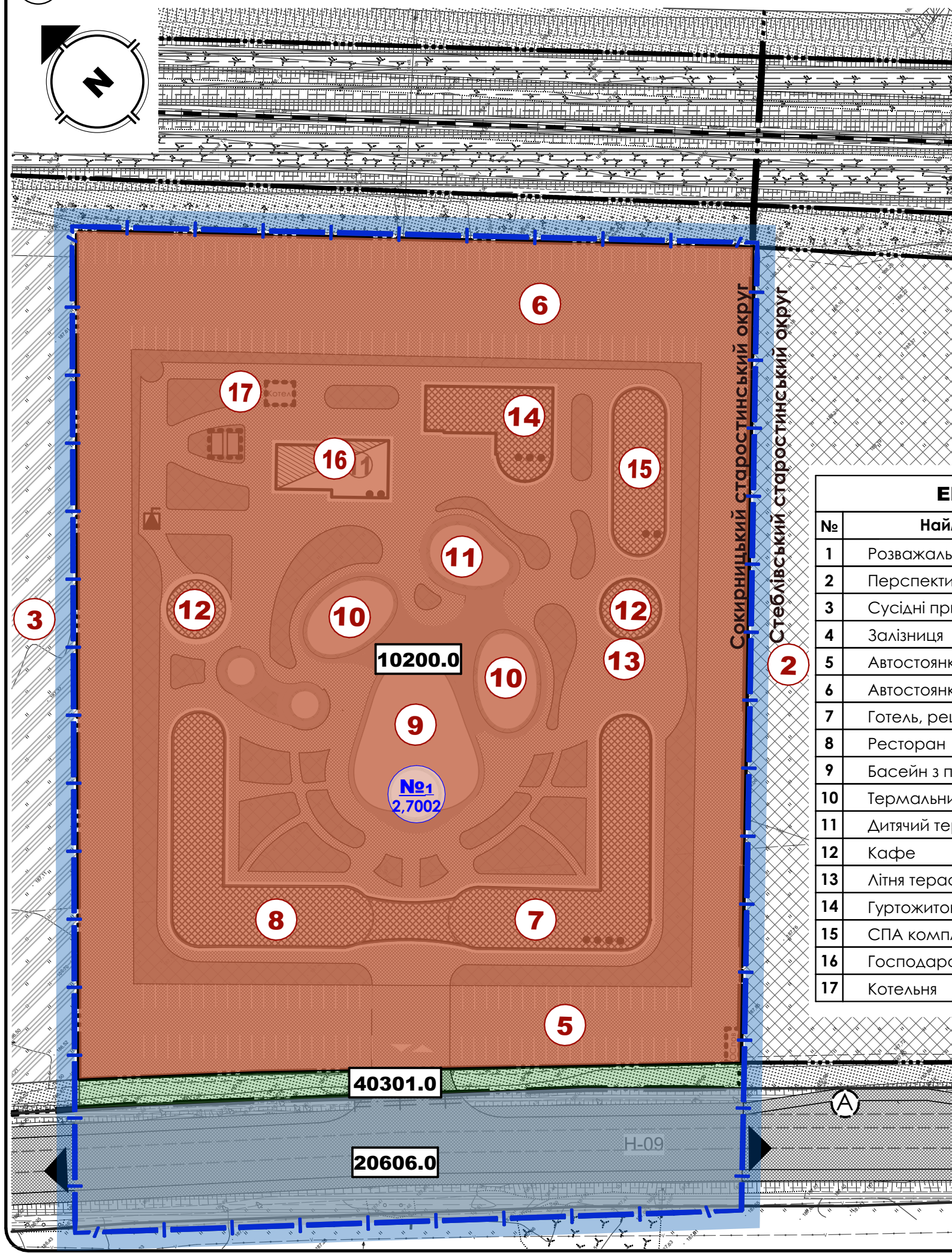
Інженер: Дудаш І.

Стадія: ДПТ 3 10

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1 : 1000

ПП «АРХІТЕКТУРА&К» ЄДРПОУ 35299780





| КЛАСИФІКАТОР ВИДІВ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТА ЇХ СПІВВІДНОШЕННЯ З ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК |  |       |   |  |   |   |
|--|--|-------|---|--|---|---|
| Код класифікаційного угруповання   | Код виду функціонального призначення території |       | Назва виду функціонального призначення території    | Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок |   |   |
|  | підгрупи                                       | класу |   | підкласу   | Переважні види                                  | Супутні види  |
| 1  |  |       | Сельбищні території                                 |  |   |   |
|  | 02   | 04    | 10204.4   | території розважальних комплексів та закладів                              | 03.08; 08.01                                    | 03.20; 04.10; 05.01; 07.07; 08.02; 03.07; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж) |
| 2  |  |       | Виробничі території                                 |  |   |   |
|  | 06   | 06    | 20606.0   | території вулиць та доріг  | 08.01; 12.13                                    | 07.07; 11.07  |
| 4  |  |       | Природо-охоронні та ландшафтнорекреаційні території |  |   |   |
|  | 03   | 01    | 40301.0   | зелені насадження загального користування                                  | 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.07 | 11.04; 13.01; 13.03; 14.02  |

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

| Існуючі                               | Проект. | Найменування   |
|---------------------------------------|---------|--|
| <b>Адміністративні межі територій</b> |         |  |
|                                       |         | Межа території на яку розробляється детальний план території |
|                                       |         | Межа населеного пункту                                       |
|                                       |         | Межа ділянки   |

**ЕКСПЛІКАЦІЯ**

| №  | Найменування                 | Примітка |
|----|------------------------------|----------|
| 1  | Розважальний комплекс        | проект.  |
| 2  | Перспективна територія       | перспек. |
| 3  | Сусідні приватні території   | існ.     |
| 4  | Залізниця                    | існ.     |
| 5  | Автостоянка на 54 паркомісця | проект.  |
| 6  | Автостоянка на 102 паркоміс. | проект.  |
| 7  | Готель, рецепція             | проект.  |
| 8  | Ресторан                     | проект.  |
| 9  | Басейн з прісною водою       | проект.  |
| 10 | Термальний басейн            | проект.  |
| 11 | Дитячий термальний басейн    | проект.  |
| 12 | Кафе                         | проект.  |
| 13 | Літня тераса ресторану       | проект.  |
| 14 | Гуртожиток для персоналу     | проект.  |
| 15 | СПА комплекс                 | проект.  |
| 16 | Господарська будівля         | проект.  |
| 17 | Котельня                     | проект.  |

| <b>Функціональне зонування території</b> |   |
|--|---|
|  | Територія громадської забудови                      |
|  | Територія сільськогосподарського призначення        |
|  | Територія зелених насаджень загального користування |
|  | Територія транспортної інфраструктури               |

| <b>Будівлі та споруди</b> |                    |
|---------------------------|--------------------|
|                           | Громадська будівля |
|                           | Нежитлова будівля  |

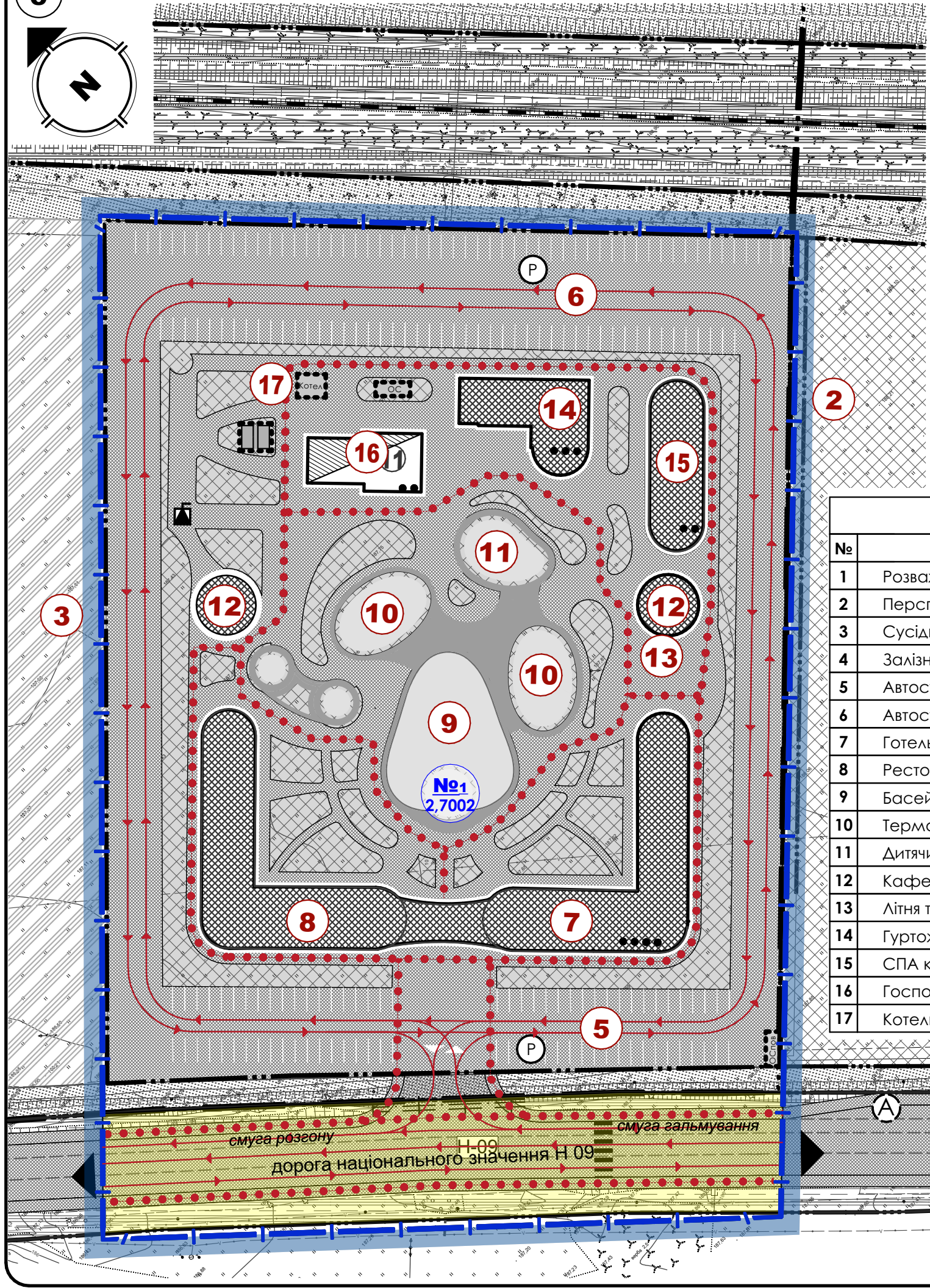
| <b>Функціонального зонування</b> |  |
|----------------------------------|--|
|                                  | 10200.0<br>Громадська зона                                     |
|                                  | 20606.0<br>Територія вулиць та доріг                           |
|                                  | 40301.0<br>Територія зелених насаджень загального користування |

Зм. Арх. № док. \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_  
 Директор Путрацький Т. \_\_\_\_\_  
 Інженер Архитектор Френко В. \_\_\_\_\_  
 Інженер Дулацкі Н. \_\_\_\_\_

ПІП «АРХІТЕКТУРА & К»  
 ВОЛОДИМИР ДУЛАЦКІ  
 ІНЖЕНЕР-АРХІТЕКТОР  
 № 3485/00302

|  |        |  |         |
|--|--------|--|---------|
| <b>Замовник:</b> Виконавчий комітет Хустської міської ради   |        |  |         |
| Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокирниця, ур. "Санда", Хустського району, Закарпатської області |        |  |         |
| <b>Детальний план території</b>  | Стадія | Аркуш                                    | Аркушів |
|  | ДПТ    | 4  | 10      |
| ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1 : 1000  |        | ПІП «АРХІТЕКТУРА & К»<br>ЄДРПОУ 35299780 |         |





| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ                     |         |  |
|---------------------------------------|---------|--|
| Існуючі                               | Проект. | Найменування   |
| <b>Адміністративні межі територій</b> |         |  |
|                                       |         | Межа території на яку розробляється детальний план території |
|                                       |         | Межа населеного пункту                                       |
|                                       |         | Межа ділянки   |

| ЕКСПЛІКАЦІЯ |                              |          |
|-------------|------------------------------|----------|
| №           | Найменування                 | Примітка |
| 1           | Розважальний комплекс        | проект.  |
| 2           | Перспективна територія       | перспек. |
| 3           | Сусідні приватні території   | існ.     |
| 4           | Залізниця                    | існ.     |
| 5           | Автостоянка на 54 паркомісця | проект.  |
| 6           | Автостоянка на 102 паркоміс. | проект.  |
| 7           | Готель, рецепція             | проект.  |
| 8           | Ресторан                     | проект.  |
| 9           | Басейн з прісною водою       | проект.  |
| 10          | Термальний басейн            | проект.  |
| 11          | Дитячий термальний басейн    | проект.  |
| 12          | Кафе                         | проект.  |
| 13          | Літня тераса ресторану       | проект.  |
| 14          | Гуртожиток для персоналу     | проект.  |
| 15          | СПА комплекс                 | проект.  |
| 16          | Господарська будівля         | проект.  |
| 17          | Котельня                     | проект.  |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Функціональне зонування території</b>           |  |   |
|  |  | Територія громадської забудови                      |
|  |  | Територія сільськогосподарського призначення        |
|  |  | Територія зелених насаджень загального користування |
|  |  | Територія транспортної інфраструктури               |
| <b>Будівлі та споруди</b>                          |  |   |
|  |  | Громадська будівля                                  |
|  |  | Нежитлова будівля                                   |
| <b>Вулично-дорожня мережа та транспортна схема</b> |  |   |
|  |  | Червоні лінії вулиць                                |
|  |  | Проїзна частина вулиць з твердим покриттям          |
|  |  | Місце зберігання автотранспорту                     |
|  |  | Зупинка громадського транспорту - Автобуса          |
|  |  | Рух автомобілів                                     |
|  |  | Напрямок пішохідного руху                           |

Зм. Арк. № док. 35299780 Дата

Директор Путрацький Т.

Архітектор Френко В.

Інженер Дулацький Н.

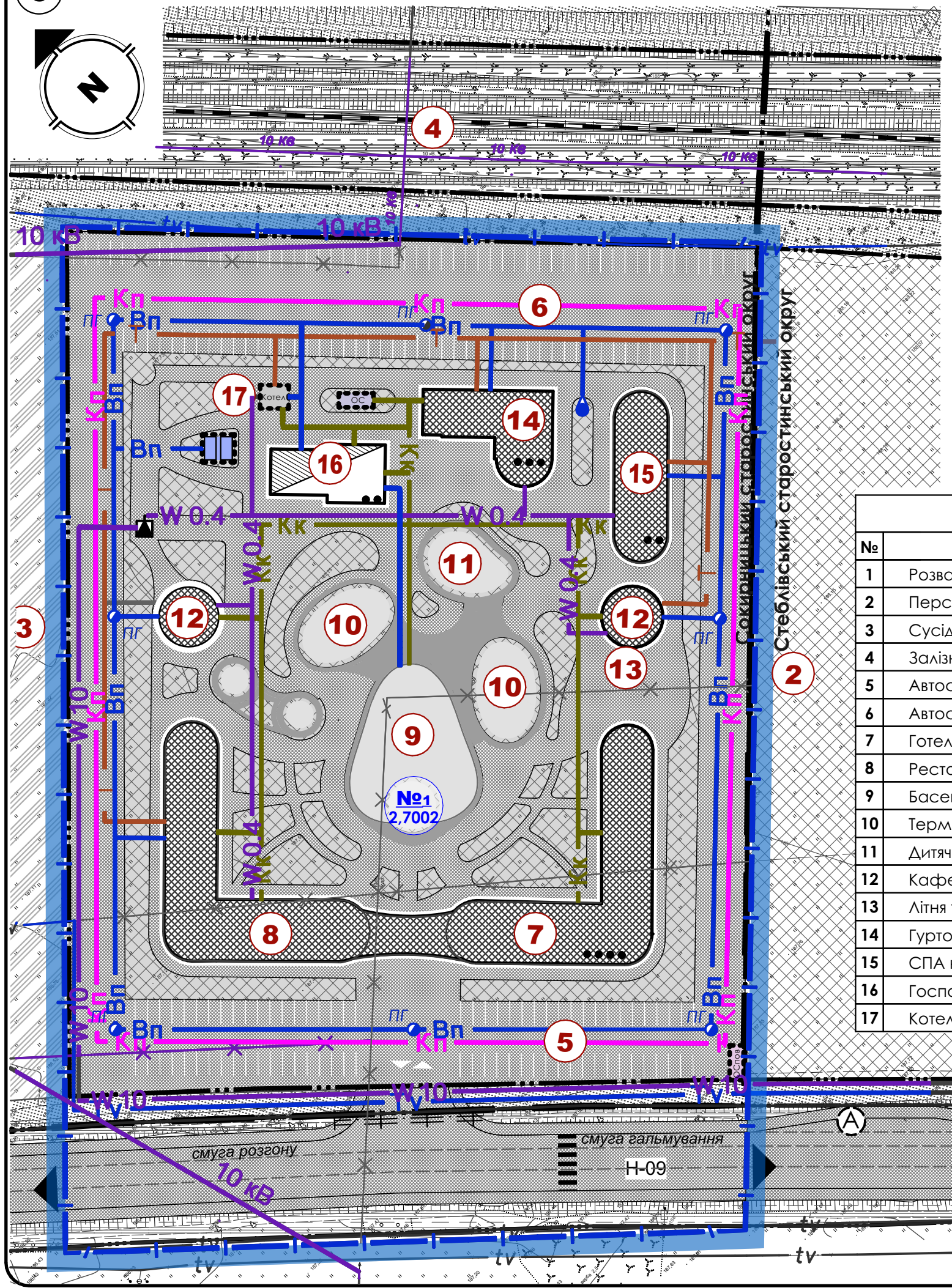
АРХИТЕКТУРА & К&K

ІНЖЕНЕРІНГ

УКРАЇНА

|  |        |                                       |         |
|--|--------|---------------------------------------|---------|
| Замовник: Виконавчий комітет Хустської міської ради  |        |                                       |         |
| Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокирниця, ур. "Санда", Хустського району, Закарпатської області |        |                                       |         |
| Детальний план території   | Стадія | Аркуш                                 | Аркушів |
|  | ДПТ    | 5                                     | 10      |
| СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ М 1 : 1000  |        | ПП «АРХИТЕКТУРА&K»<br>ЄДРПОУ 35299780 |         |





| УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ                        |         |   |
|--|---------|---|
| Існуючі                                  | Проект. | Найменування  |
| <b>Адміністративні межі територій</b>    |         |   |
|  |         | Межа території на яку розробляється детальний план території              |
|  |         | Межа населеного пункту  |
|  |         | Межа ділянки  |
| <b>Функціональне зонування території</b> |         |   |
|  |         | Територія громадської забудови  |
|  |         | Територія сільськогосподарського призначення                              |
|  |         | Територія зелених насаджень загального користування                       |
|  |         | Територія транспортної інфраструктури                                     |
| <b>Будівлі та споруди</b>                |         |   |
|  |         | Громадська будівля  |
|  |         | Нежитлова будівля   |
| <b>Об'єкти інженерного забезпечення</b>  |         |   |
|  |         | - Вп - Мережа господарського-питного водопроводу                          |
|  |         | Окрема водозабірنا свердловина  |
|  |         | ПГ Пожежний гідрант   |
|  |         | ВР Пожежний резервуар   |
|  |         | - Кк - Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації            |
|  |         | - Кп - Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод |
|  |         | ОС Очисні споруди комунальної каналізації                                 |
|  |         | ОСпов Очисні споруди поверхневих стічних вод                              |
|  |         | КТП Комплектна трансформаторна підстанція (КТП)                           |
|  |         | - W 0.4 - Кабельна лінія електропередач 0,4 кВ                            |
|  |         | - W 10 - Кабельна лінія електропередач 10 кВ                              |
|  |         | 10 кВ 10 кВ Повітряна ЛЕП 10 кВ   |
|  |         | - tv - Тв - Телефонна каналізація   |
|  |         | × Перенос повітряної ЛЕП 10кВ та лінії зав'язку                           |

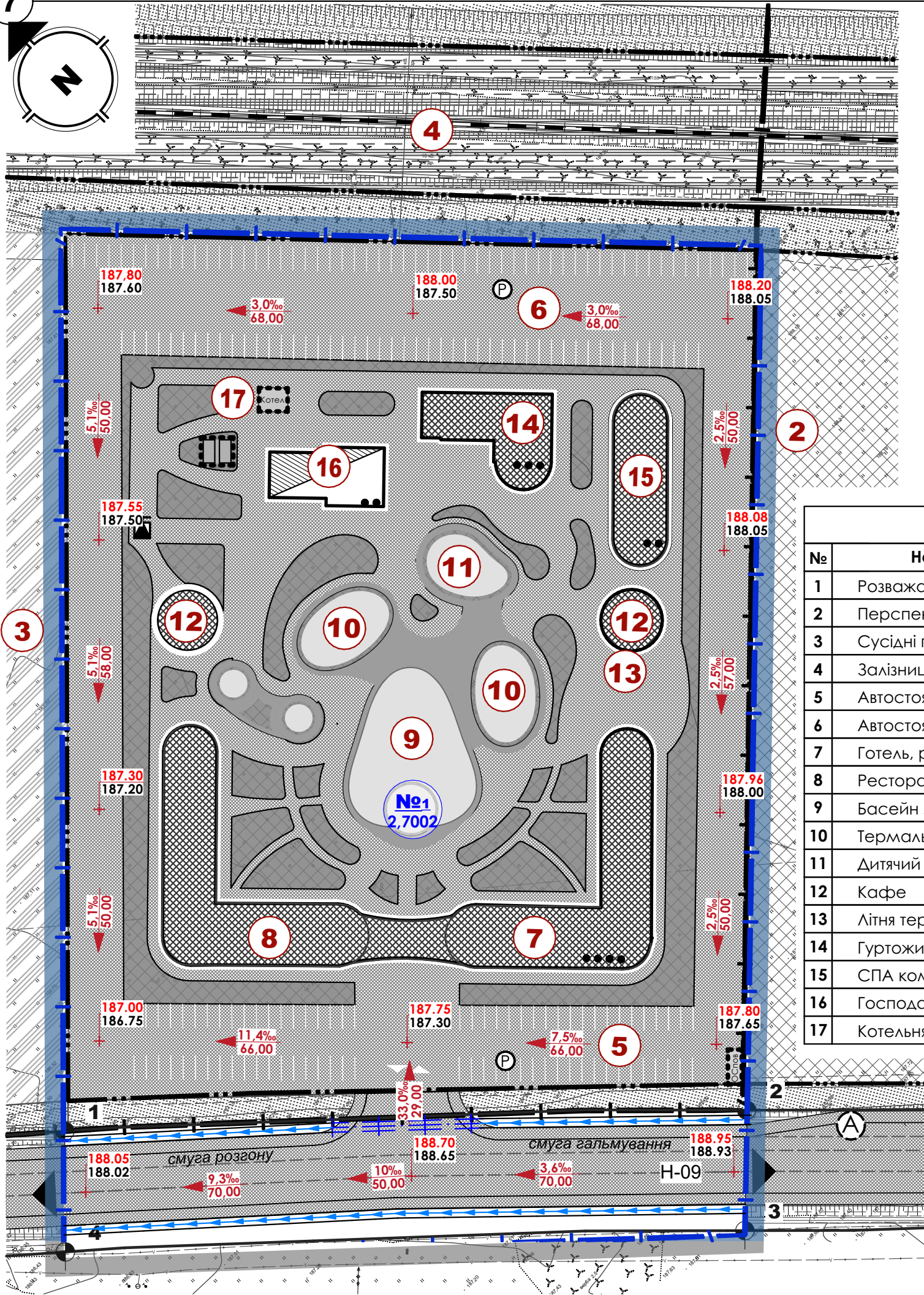
| ЕКСПЛІКАЦІЯ |                              |          |
|-------------|------------------------------|----------|
| №           | Найменування                 | Примітка |
| 1           | Розважальний комплекс        | проект.  |
| 2           | Перспективна територія       | перспек. |
| 3           | Сусідні приватні території   | існ.     |
| 4           | Залізниця                    | існ.     |
| 5           | Автостоянка на 54 паркомісця | проект.  |
| 6           | Автостоянка на 102 паркоміс. | проект.  |
| 7           | Готель, рецепція             | проект.  |
| 8           | Ресторан                     | проект.  |
| 9           | Басейн з прісною водою       | проект.  |
| 10          | Термальний басейн            | проект.  |
| 11          | Дитячий термальний басейн    | проект.  |
| 12          | Кафе                         | проект.  |
| 13          | Літня тераса ресторану       | проект.  |
| 14          | Гуртожиток для персоналу     | проект.  |
| 15          | СПА комплекс                 | проект.  |
| 16          | Господарська будівля         | проект.  |
| 17          | Котельня                     | проект.  |

Зм. Арк. № док. \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_  
 Директор Пуграцький Т. \_\_\_\_\_  
 Інженер Архитектор Л. Архитектор В. Архитектор П. \_\_\_\_\_

ІНЖЕНЕРСТВО «АРХІТЕКТУРА & К»  
 ВОЛОДИМИР ПУГРАЦЬКИЙ  
 ІНЖЕНЕР № 3485/00302

|  |        |                                       |         |
|--|--------|---------------------------------------|---------|
| Замовник: Виконавчий комітет Хустської міської ради  |        |                                       |         |
| Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокиринця, ур. "Санда", Хустського району, Закарпатської області |        |                                       |         |
| Детальний план території   | Стадія | Аркуш                                 | Аркушів |
|  | ДПТ    | 6                                     | 10      |
| СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1 : 1000  |        | ПП «АРХІТЕКТУРА&К»<br>ЄДРПОУ 35299780 |         |





**ВІДОМОСТІ КООРДИНАТ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ ДЕРЖАВНА СИСТЕМА КООРДИНАТ**

| № | X             | Y           | Довжина | Кут        |
|---|---------------|-------------|---------|------------|
| 1 | 5 330 218,589 | 292 757,645 | 145,721 | 133°13'44" |
| 2 | 5 330 118,726 | 292 863,827 | 26,006  | 225°59'50" |
| 3 | 5 330 100,717 | 292 845,114 | 144,808 | 313°12'17" |
| 4 | 5 330 199,854 | 292 739,562 | 26,038  | 43°59'03"  |

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

| Існуючі                               | Проект. | Найменування   |
|---------------------------------------|---------|--|
| <b>Адміністративні межі територій</b> |         |  |
|                                       |         | Межа території на яку розробляється детальний план території |
|                                       |         | Межа населеного пункту                                       |
|                                       |         | Межа ділянки   |

**Функціональне зонування території**

|  |   |
|--|---|
|  | Територія громадської забудови                      |
|  | Територія сільськогосподарського призначення        |
|  | Територія зелених насаджень загального користування |
|  | Територія транспортної інфраструктури               |

**ЕКСПЛІКАЦІЯ**

| №  | Найменування                 | Примітка |
|----|------------------------------|----------|
| 1  | Розважальний комплекс        | проект.  |
| 2  | Перспективна територія       | перспек. |
| 3  | Сусідні приватні території   | існ.     |
| 4  | Залізниця                    | існ.     |
| 5  | Автостоянка на 54 паркомісця | проект.  |
| 6  | Автостоянка на 102 паркоміс. | проект.  |
| 7  | Готель, рецепція             | проект.  |
| 8  | Ресторан                     | проект.  |
| 9  | Басейн з прісною водою       | проект.  |
| 10 | Термальний басейн            | проект.  |
| 11 | Дитячий термальний басейн    | проект.  |
| 12 | Кафе                         | проект.  |
| 13 | Літня тераса ресторану       | проект.  |
| 14 | Гуртожиток для персоналу     | проект.  |
| 15 | СПА комплекс                 | проект.  |
| 16 | Господарська будівля         | проект.  |
| 17 | Котельня                     | проект.  |

**Будівлі та споруди**

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Громадська будівля |
|  | Нежитлова будівля  |

**Вулично-дорожня мережа та транспортна схема**

|  |  |
|--|--|
|  | Червоні лінії вулиць                       |
|  | Проїзна частина вулиць з твердим покриттям |

**Вертикальне планування:**

|  |                  |   |
|--|------------------|---|
|  | ↑ 91.60<br>91.70 | Проектна позначка висоти<br>Натурна позначка висоти |
|  | 5 ‰<br>37.76     | Напрямок, ухил та відстань стоку                    |
|  |                  | Канал неукріплений                                  |
|  |                  | Труба водопропускна                                 |

Зм. Арк. № док. 35299780  
 Дата  
 Директор Путрацький Т.  
 Архітектор Френкко В.  
 Інженер Дулацкі Н.

**АРХИТЕКТУРА & К**

ЛЮДАСЬКА  
 ВОЛОДИМИР  
 348500302

**Замовник:** Виконавчий комітет Хустської міської ради

Детальний план території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Сокирниця, ур. "Санда", Хустського району, Закарпатської області

| Детальний план території | Стадія | Аркуш | Аркушів |
|--------------------------|--------|-------|---------|
| ДПТ                      | 7      | 10    |         |

СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ПІДГОТОВКИ, БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ТА ВЕРТИКАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ СУМІЩЕНА З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1 : 1000

**ПП «АРХИТЕКТУРА&К»**  
 ЄДРПОУ 35299780