



# ХУСТ

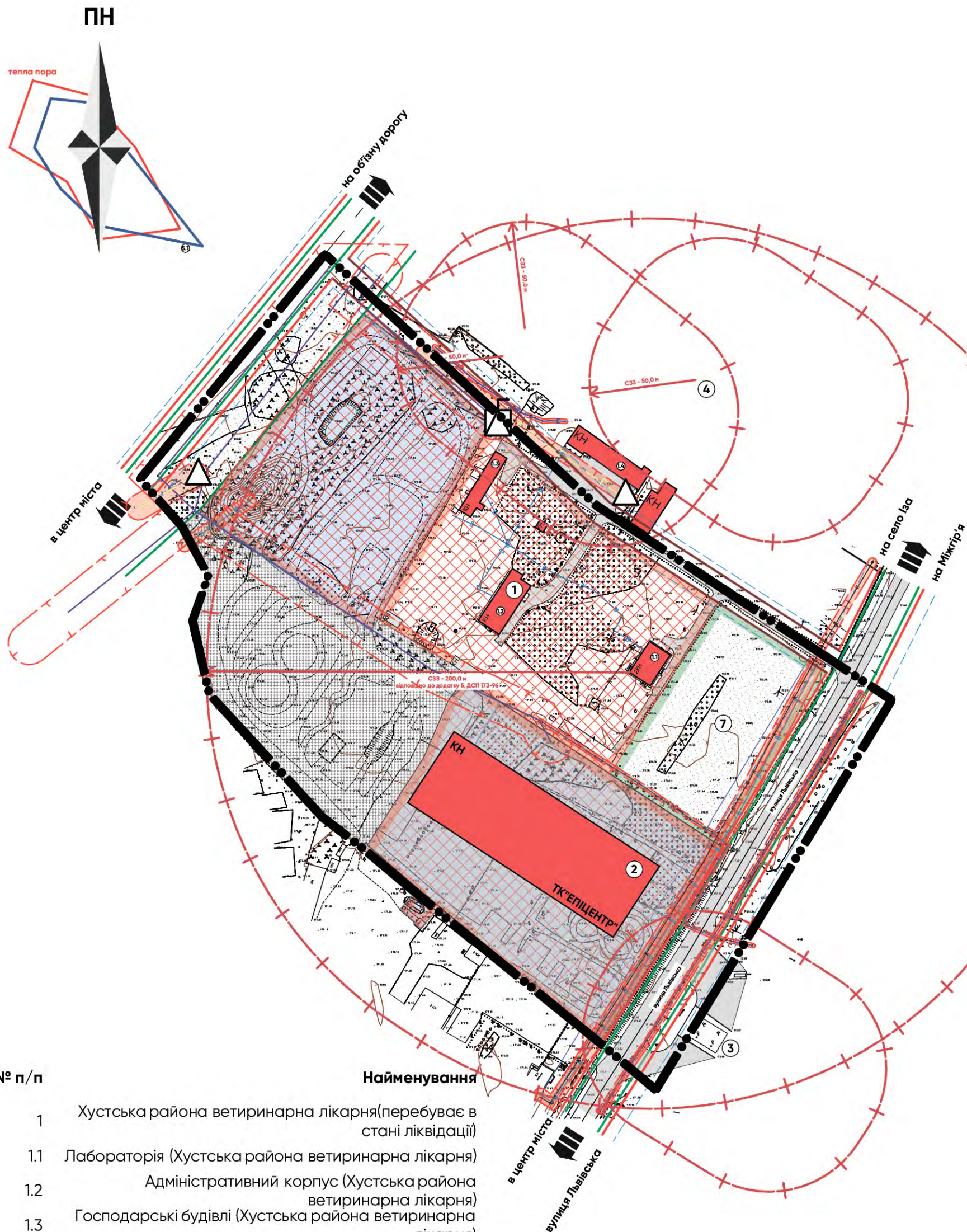
детальний план території



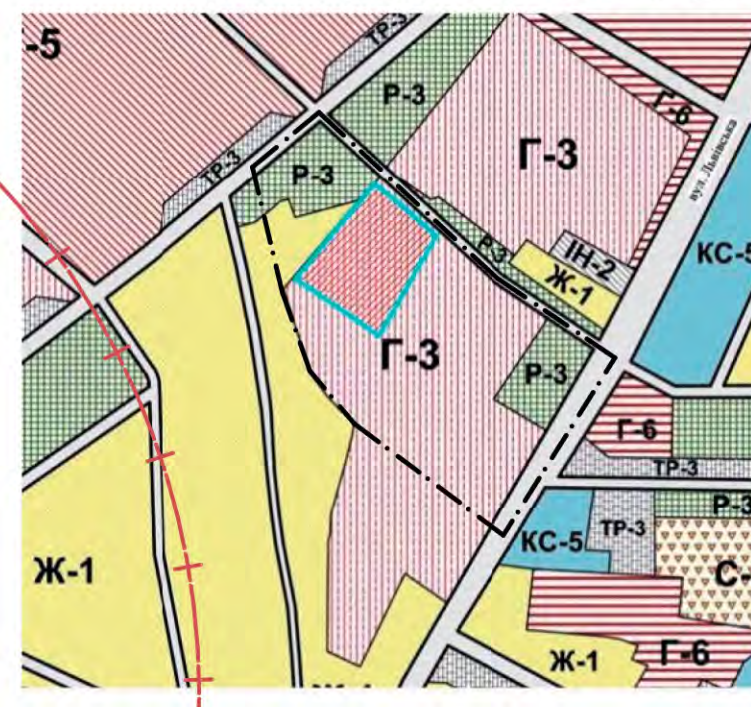
## Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



### СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ В ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ



<b>ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА</b>		<b>МЕЖИ ТЕРИТОРІЙ</b>	
ВУЛИЦІ		МЕЖА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ/ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ/ЗЕЛЕНІ ЛІНІЇ		МЕЖА РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ	
ГРУНТОВІ ДОРОГИ		<b>ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>	
<b>ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ</b>		ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ОКРЕМА ВОДОЗАБІРНА СВЕРДЛОВИНА		РЕКРЕАЦІЙНІ ТЕРИТОРІЇ	
<b>ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>		ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)		БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)		ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
КНС - КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ВНС - ВОДОНАПІРНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		ВИРОБНИЧА ТА КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКА ТЕРИТОРІЯ	
ВОДОПРОВІД		<b>ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ</b>	
КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ГАЗОПРОВІД		ГОРОДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ	
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		ІНДИВІДУАЛЬНІ САДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ	
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		ОЗЕЛЕНЕННЯ	
<b>ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ</b>		КАНАЛИ	
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА		ДОРОЖНЄ ПОКРИТТЯ (АСФАЛЬТ-БЕТОН-ЩЕБІНЬ)	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ		<b>БУДІВЛІ І СПОРУДИ</b>	
ОХОРОННА ЗОНА ЛІСУ		ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ПРИБРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА		ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
ВОДООХОРОННА ЗОНА		НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
1-Й ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ		ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
<b>ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ</b>		ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ З ПУБЛІЧНОЇ КАДАСТРОВОЇ КАРТИ		НАВІС	
		КУЛЬТОВІ СПОРУДИ	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ЗПДНО ДСТУ Б А.2.4-2:2009

Змін. ілв. номеру	
Підпис і дата	
Ілв. номер	

№ п/п	Найменування
1	Хустська района ветеринарна лікарня(перебуває в стані ліквідації)
1.1	Лабораторія (Хустська района ветеринарна лікарня)
1.2	Адміністративний корпус (Хустська района ветеринарна лікарня)
1.3	Господарські будівлі (Хустська района ветеринарна лікарня)
1.4	Складські приміщення(Хустська района ветеринарна лікарня)
2	Гіперпркет Епіцентр
3	АЗС
4	Склад

<b>П13-Хуст, вулиця Львівська/ 01-2024</b>				
«Детальний план території з метою визначення планувальної організації просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області»				
Змін.	Кільк.	Арк.	Дата	
ГАП			2024	
Архітектор			<b>ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ</b>	
Директор			Стадія	Аркуш
			ДПТ	дп
				6
Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель			<b>ТОВ "Наша Спадщина"</b>	



# ХУСТ

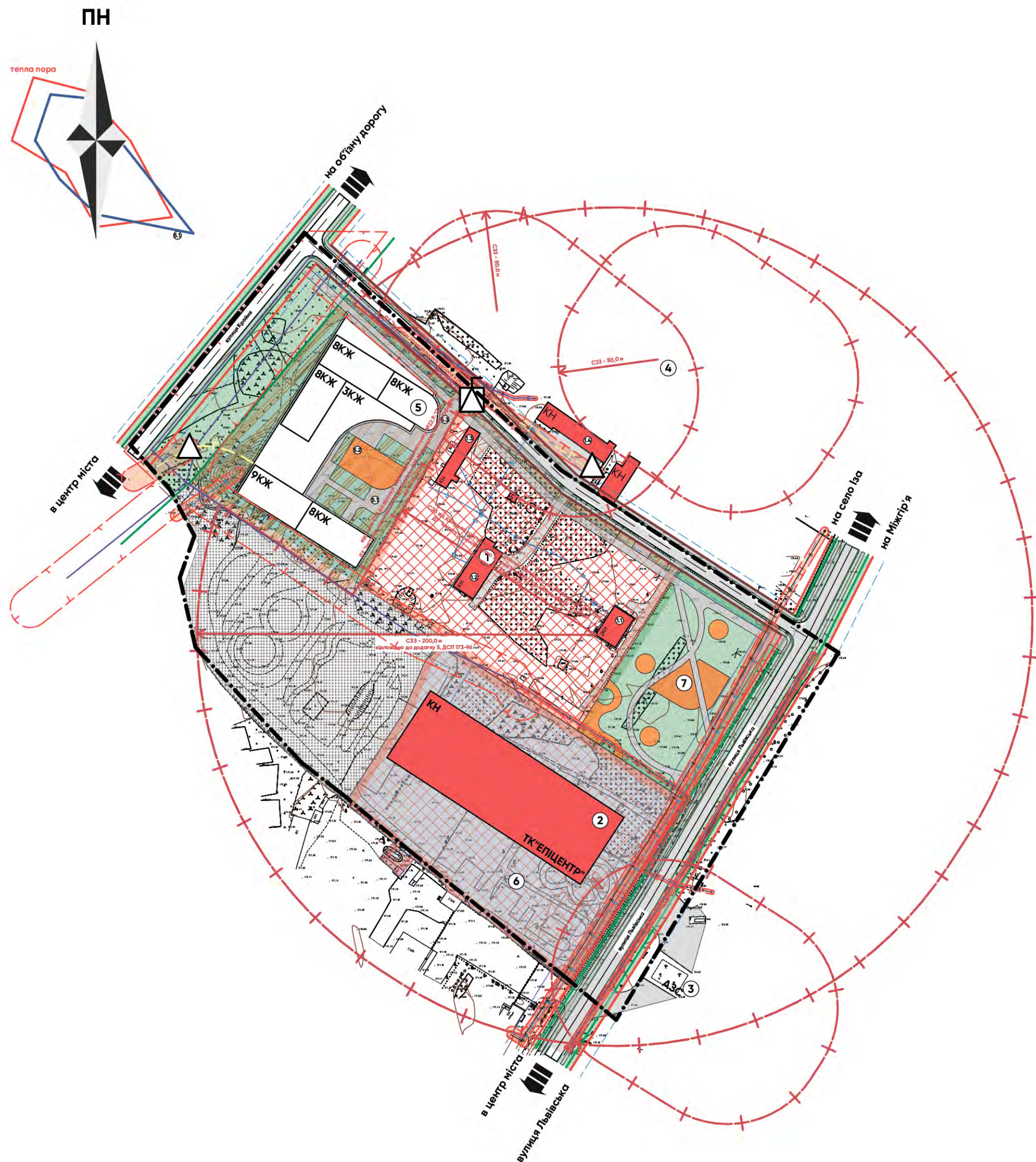
## детальний план території



### Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



**ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**

ВУЛИЦІ		
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ/ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ/ЗЕЛЕНІ ЛІНІЇ		
ГРУНТОВІ ДОРОГИ		
ДОРОГИ І ПРОЇЗДИ ЗАГАЛЬНОГО КОРСИТУВАННЯ		

**ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

ОКРЕМА ВОДОЗАВІРНА СВЕРДЛОВИНА		
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)		
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)		
КНС - КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВНС - ВОДОНАПІРНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВОДОПРОВІД		
КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		
ГАЗОПРОВІД		
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		

**ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**

КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		
ГАЗОПРОВІД		
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		

**ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА		
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ		
ОХОРОННА ЗОНА ЛІСУ		
ПРИБРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА		
ВОДООХОРОННА ЗОНА		
1-Й ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ		

**МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ**

МЕЖА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ		
МЕЖА РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ		

**ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ**

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ		
КОМУНАЛЬНІ ТЕРИТОРІЇ		
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ		
БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА		
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ		
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		

**ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**

ВОДНІ ПОВЕРХНІ		
ГОРОДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ІНДИВІДУАЛЬНІ САДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ОЗЕЛЕНЕННЯ		
КАНАЛИ		
ДОРОЖНЄ ПОКРИТТЯ (АСФАЛЬТ-БЕТОН-ЩЕБІНЬ)		

**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**

ЖИТЛОВІ БУДИНКИ		
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)		
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ		
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ		
ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ		
НАВІС		
КУЛЬТОВІ СПОРУДИ		

№ п/п	Найменування
1	Хустська районна ветеринарна лікарня(перебуває в стані ліквідації)
1.1	Лабораторія (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.2	Адміністративний корпус (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.3	Господарські будівлі (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.4	Складські приміщення(Хустська районна ветеринарна лікарня)
2	Гіпермаркет Епіцентр
3	АЗС
4	Склад
5	Багатоквартирний житловий будинок(проект)
5.1	Автогостини гостяві
5.2	Дитячий майданчик
5.3	В'їзд в підземний паркінг
6	Автостанція гіпермаркету ЕПІЦЕНТР
7	Сквер проектний

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ЗПІДНО ДСТУ Б А.2.4-2:2009

Розмір санітарно-захисної зони(ветлікарні та складського приміщення), від джерела забруднення до ділянки з кадастровим номером 211080000:01:069:0121, за адресою м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області, відповідно до висновку №22.9/1725 ДУ "Інститут громадського здоров'я ім.ОМ. Марзеева НАМН України" від 25.10.2024.

ТІЗ-Хуст, вулиця Львівська/ 01-2024					
«Детальний план території з метою визначення планувальної організації просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області»					
Змін.	Кільк.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Архітектор	2024	ДПТ	дпз	6
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель			ТОВ "Наша Спадщина"		

Змін. і нв. номеру
Підпис і дата
Інв. номер



# ХУСТ

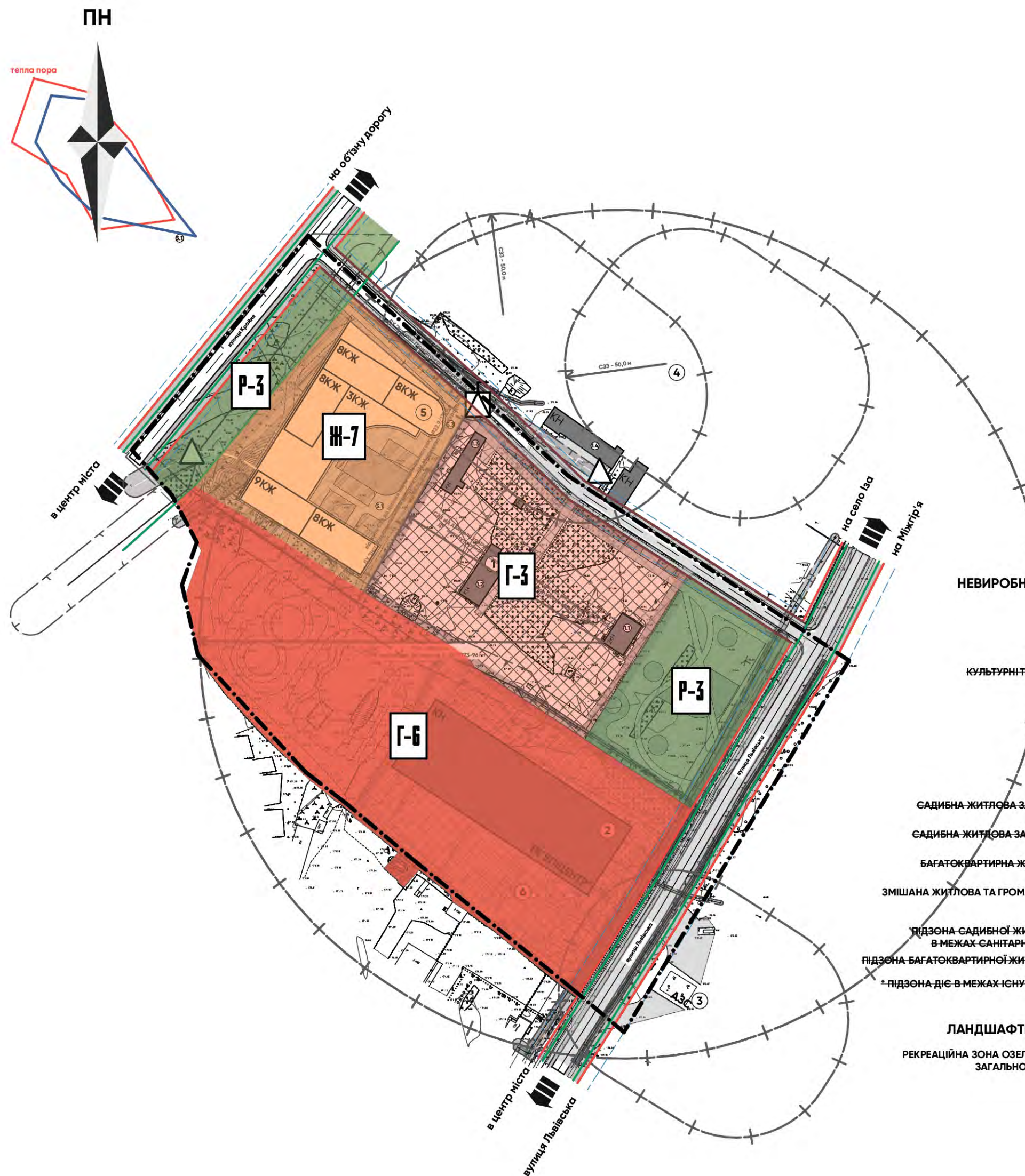
детальний план території



## План функціонального зонування території

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



**ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**

ВУЛИЦІ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ/ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ/ЗЕЛЕНІ ЛІНІЇ	
ГРУНТОВІ ДОРОГИ	
ДОРОГИ І ПРОЇЗДИ ЗАГАЛЬНОГО КОРСИТУВАННЯ	

**ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

ОКРЕМА ВОДОЗАБІРНА СВЕРДЛОВИНА	
--------------------------------	--

**ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**

КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
КНС - КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ	
ВНС - ВОДОНАПІРНА НАСОСНА СТАНЦІЯ	
ВОДОПРОВІД	
КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА	
ГАЗОПРОВІД	
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ	
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ	

**НЕВИРОБНИЧІ ЗОНИ Г (ГРОМАДСЬКІ)**

ДІЛОВІ ЗОНИ	
НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ	
КУЛЬТУРНО-СПОРТИВНІ ЗОНИ	
ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ	
ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ	

**ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж**

САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ІСНЮЧА	
САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ПРОЕКТНА	
БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
ЗМІШАНА ЖИТЛОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА	
ПІДЗОНА САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН*	
ПІДЗОНА БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ*	

\* ПІДЗОНА ДІЄ В МЕЖАХ ІСНЮЮЧИХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН

**ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р**

РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНИНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
---	--

**ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ОХОРОННА ЗОНА ЛІСУ	
ПРИБРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
1-Й ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ	

№ п/п	Найменування
1	Хустська районна ветеринарна лікарня (перебуває в стані ліквідації)
1.1	Лабораторія (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.2	Адміністративний корпус (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.3	Господарські будівлі (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.4	Складські приміщення (Хустська районна ветеринарна лікарня)
2	Гіпермаркет Епіцентр
3	АЗС
4	Склад
5	Багатоквартирний житловий будинок (проект)
5.1	Автостоянки гостей
5.2	Дитячий майданчик
5.3	В'їзд в підземний паркінг
6	Автостоянка гіпермаркету ЕПІЦЕНТР
7	Сквер проектний

**МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ**

МЕЖА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ	
МЕЖА РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ	

**ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ**

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
КОМУНАЛЬНІ ТЕРИТОРІЇ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	

**ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**

ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ГОРОДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ	
ІНДИВІДУАЛЬНІ САДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
КАНАЛИ	
ДОРОЖНЄ ПОКРИТТЯ (АСФАЛЬТ-БЕТОН-ЩЕБІНЬ)	

**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**

ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
НАВІС	
КУЛЬТОВІ СПОРУДИ	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ЗПІДНО ДСТУ Б А.2.4-2:2009

Розмір санітарно-захисної зони (ветлікарні та складського приміщення), від джерела забруднення до ділянки з кадастровим номером 211080000:01:069:0121, за адресою м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області, відповідно до висновку №22.9/1725 ДУ "Інститут громадського здоров'я ім.ОМ. Марзеева НАМН України" від 25.10.2024.

ТІЗ-Хуст, вулиця Львівська/01-2024

«Детальний план території з метою визначення планувальної організації просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області»

Змін.	Кільк.	Арк.	Дата
ГАП	Б	1	24
Архітектор	Павло С.М.		
Директор	В.М.		2024

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	дп4	6

План функціонального зонування території

ТОВ "Наша Спадщина"

Змін. і нв. номеру
Підпис і дата
І нв. номер



# ХУСТ

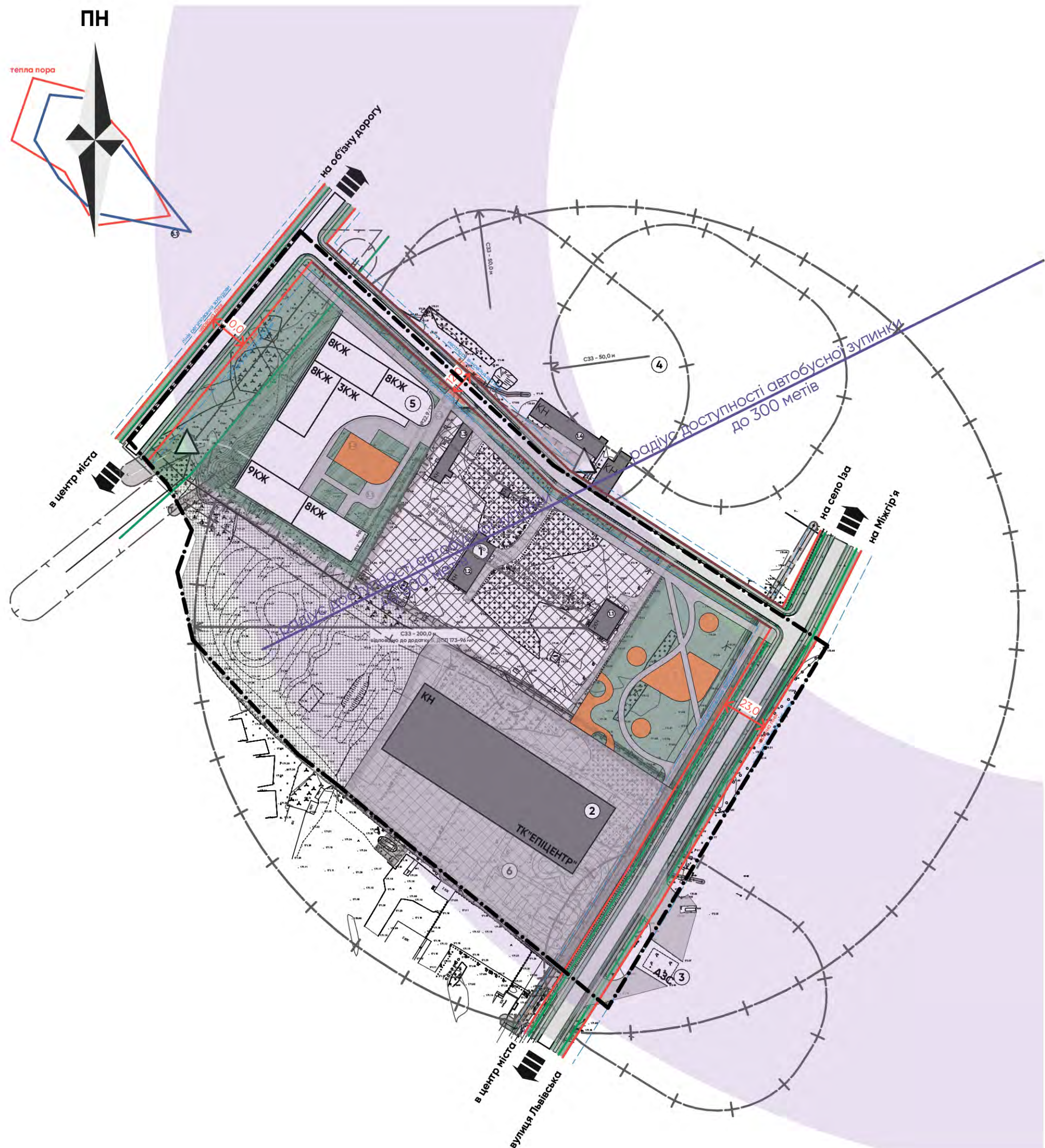
детальний план території



## Схема транспортної мобільності та інфраструктури. План червоних ліній.

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



**ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**

ВУЛИЦІ		
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ/ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ/ЗЕЛЕНІ ЛІНІЇ		
ГРУНТОВІ ДОРОГИ		
ДОРОГИ І ПРОЇЗДИ ЗАГАЛЬНОГО КОРСИТУВАННЯ		

**ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

ОКРЕМА ВОДОЗАВІРНА СВЕРДЛОВИНА		
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)		
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)		
КНС - КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВНС - ВОДОНАПІРНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВОДОПРОВІД		
КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		
ГАЗОПРОВІД		
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		

**ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**

КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		
ГАЗОПРОВІД		
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		

**ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА		
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ		
ОХОРОННА ЗОНА ЛІСУ		
ПРИБРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА		
ВОДООХОРОННА ЗОНА		
1-Й ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ		

**МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ**

МЕЖА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ		
МЕЖА РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ		

**ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ**

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ		
КОМУНАЛЬНІ ТЕРИТОРІЇ		
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ		
БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА		
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ		
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		

**ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**

ВОДНІ ПОВЕРХНІ		
ГОРОДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ІНДИВІДУАЛЬНІ САДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ОЗЕЛЕНЕННЯ		
КАНАЛИ		
ДОРОЖНЄ ПОКРИТТЯ (АСФАЛЬТ-БЕТОН-ЩЕБІНЬ)		

**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**

ЖИТЛОВІ БУДИНКИ		
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)		
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ		
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ		
ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ		
НАВІС		
КУЛЬТОВІ СПОРУДИ		

№ п/п	Найменування
1	Хустська районна ветеринарна лікарня(перебуває в стані ліквідації)
1.1	Лабораторія (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.2	Адміністративний корпус (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.3	Господарські будівлі (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.4	Складські приміщення(Хустська районна ветеринарна лікарня)
2	Гіпермаркет Епіцентр
3	АЗС
4	Склад
5	Багатоквартирний житловий будинок(проект)
5.1	Автостоянка гостей
5.2	Дитячий майданчик
5.3	В'їзд в підземний паркінг
6	Автостоянка гіпермаркету ЕПІЦЕНТР
7	Сквер проєкцій

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ЗПІДНО ДСТУ Б А.2.4-2:2009

Розмір санітарно-захисної зони(ветлікарні та складського приміщення), від джерела забруднення до ділянки з кадастровим номером 211080000:01:069:0121, за адресою м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області, відповідно до висновку №22.9/1725 ДУ "Інститут громадського здоров'я ім.ОМ. Марзеева НАМН України" від 25.10.2024.

**ПІЗ-Хуст, вулиця Львівська/ 01-2024**

«Детальний план території з метою визначення планувальної організації просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області»

Змін.	Кільк.	Арк.	Дата
ГАП			2024
Архітектор	Є.М.		2024
Директор			2024

**ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ**

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	дпс	6

Схема транспортної мобільності та інфраструктури.  
План червоних ліній.

**ТОВ "Наша Спадщина"**

Змін. і н.в. номеру
Підпис і дата
Інв. номер



# ХУСТ

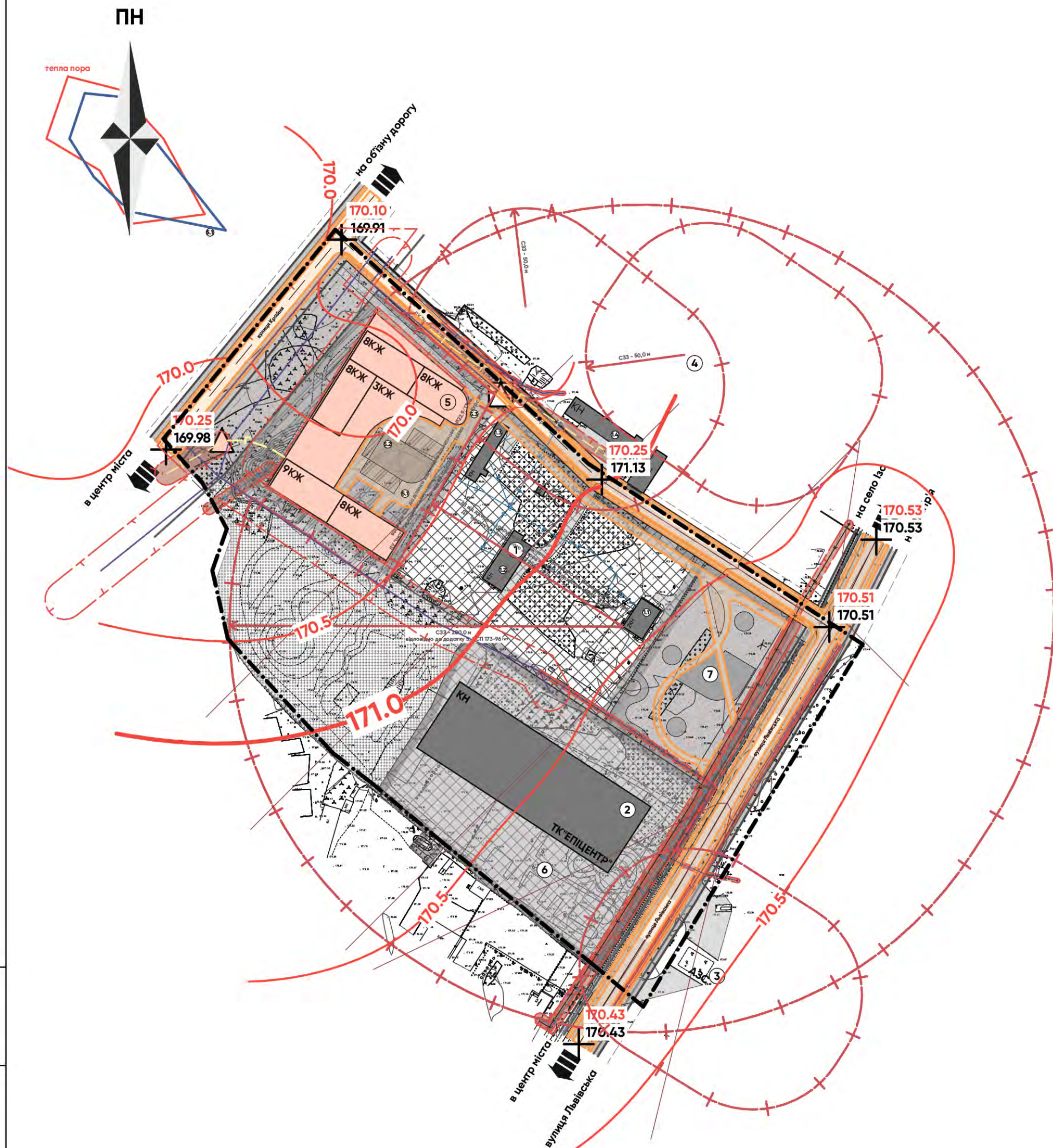
детальний план території



## Схема інженерного забезпечення території. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.

масштаб 1:2000

### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



**ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**

ВУЛИЦІ		
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ/ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ/ЗЕЛЕНІ ЛІНІЇ		
ГРУНТОВІ ДОРОГИ		
ДОРОГИ І ПРОЇЗДИ ЗАГАЛЬНОГО КОРСИТУВАННЯ		

**ОБ'ЄКТИ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ**

ОКРЕМА ВОДОЗАВІРНА СВЕРДЛОВИНА		
--------------------------------	--	--

**ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**

КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)		
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ		
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)		
КНС - КАНАЛІЗАЦІЙНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВНС - ВОДОНАПІРНА НАСОСНА СТАНЦІЯ		
ВОДОПРОВІД		
КАНАЛІЗАЦІЯ САМОПЛИВНА		
ГАЗОПРОВІД		
СЛАБОВОЛЬТНІ МЕРЕЖІ		
ЛИВНЕВА КАНАЛІЗАЦІЯ		

**ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА		
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ		
ОХОРОННА ЗОНА ЛІСУ		
ПРИБРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА		
ВОДООХОРОННА ЗОНА		
1-Й ПОЯС ЗОНИ САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ		

**МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ**

МЕЖА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ		
МЕЖА РОЗРОБЛЕННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ		

**ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ**

ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ		
КОМУНАЛЬНІ ТЕРИТОРІЇ		
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ		
БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА		
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ		
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
ТЕРИТОРІЯ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		

**ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**

ВОДНІ ПОВЕРХНІ		
ГОРОДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ІНДИВІДУАЛЬНІ САДИ НА ПРИСАДИБНИХ ДІЛЯНКАХ		
ОЗЕЛЕНЕННЯ		
КАНАЛИ		
ДОРОЖНЄ ПОКРИТТЯ (АСФАЛЬТ-БЕТОН-ЩЕБІНЬ)		

**БУДІВЛІ І СПОРУДИ**

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ		
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)		
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ		
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ		
ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ		
НАВІС		
КУЛЬТОВІ СПОРУДИ		

№ п/п	Найменування
1	Хустська районна ветеринарна лікарня(перебуває в стані ліквідації)
1.1	Лабораторія (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.2	Адміністративний корпус (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.3	Господарські будівлі (Хустська районна ветеринарна лікарня)
1.4	Складські приміщення(Хустська районна ветеринарна лікарня)
2	Гіпермаркет Епіцентр
3	АЗС
4	Склад
5	Багатоквартирний житловий будинок(проект)
5.1	Автостоянка гостей
5.2	Дитячий майданчик
5.3	Від в підземній паркінг
6	Автостоянка гіпермаркету ЕПІЦЕНТР
7	Сквер проєктний

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ЗПІДНО ДСТУ Б А.2.4-2:2009

ПЗ-Хуст, вулиця Львівська/ 01-2024

«Детальний план території з метою визначення планувальної організації просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області»

Змін.	Кільк.	Арк.	Мас.	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ		
ГАП	В.Розкошко	В.Розкошко	1:2000	2024	Стадія	Аркуш	Аркушів
Архітектор	Розкошко Є.М.	Розкошко Є.М.			ДПТ	дпб	6
Директор	В.Розкошко	В.Розкошко			ТОВ "Наша Спадщина"		

Розмір санітарно-захисної зони(ветлікарні та складського приміщення), від джерела забруднення до ділянки з кадастровим номером 211080000:01:069:0121, за адресою м. Хуст, вул. Львівська, №239Е Хустського району, Закарпатської області, відповідно до висновку №22.9/1725 ДУ "Інститут громадського здоров'я ім.ОМ. Марзеева НАМН України" від 25.10.2024.

Змін. і нв. номеру	
Підпис і дата	
Інв. номер	