



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ № _____

2023

м. Хуст

Про встановлення орендної ставки за використання об'єкта оренди, що розташований в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 22 «А» та 22 «Б»

Відповідно до статей 26 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 48, згідно пункту 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» договори оренди державного та комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного стану, вважаються продовженими на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану, керуючись Положенням про оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Хуст, затвердженим рішенням I сесії VIII скликання Хустської міської ради від 30.06.2021 року №382, Методикою розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Хустської міської територіальної громади затвердженої рішенням II сесії VIII скликання Хустської міської ради від 20.10.2021 року №557, розглянувши клопотання комунального закладу «Закарпатський обласний театр драми та комедії» Закарпатської обласної ради від 25.07.2023 №2430/02-17, враховуючи висновок постійної комісії з питань контролю за проведенням управління комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити орендну ставку в розмірі 1% за використання об'єкта оренди: частини комплексу будівель Хустського районного будинку культури, що розташований в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 22 «А» та 22 «Б» комунальним закладом «Закарпатський обласний театр драми та комедії» Закарпатської обласної ради.

2. Управлінню з питань майна комунальної власності виконавчого комітету Хустської міської ради (Гелеван В. І.) забезпечити проведення

експертної оцінки частини комплексу будівель Хустського районного будинку культури, що розташований в м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 22 «А» та 22 «Б».

3. Управлінню з питань майна комунальної власності виконавчого комітету Хустської міської ради (Гелеван В. І.), як Орендодавцю та управлінню культури, молоді і спорту Хустської міської ради (Русин В. М.), як Балансоутримувачу, внести зміни в Договір оренди нерухомого майна №1 від 05.10.2017року в частині зміни орендної плати.

4. Внести зміни та доповнення до Додатку 2 «Перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню територіальної громади м.Хуст» (для продовження договорів оренди без проведення аукціонів) рішення II сесії VIII скликання Хустської міської ради від 20.10.2021року №557, доповнивши його пунктом 4:

«4) комунальний заклад «Закарпатський обласний театр драми та комедії» Закарпатської обласної ради.»

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу депутатську комісію з питань контролю за проведенням управлінням по комунальній власності, житлово-комунального господарства та містобудування.

Міський голова

Володимир КАЩУК