



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
ІV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

06.2023

м. Хуст

Про затвердження звіту про експертну оцінку земельної ділянки розташованої за адресою: Закарпатська область, м. Хуст вул. Сливова, 34 для продажу права власності на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів

З метою наповнення бюджету міста Хуст, відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 23.05.2023 року, намічену для продажу на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, Хустська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, кадастровий номер 2110800000:01:047:0061, площею 0,2557 га в розмірі 421 956 грн. 14 коп.(165 грн. 02 коп. кв./м.).
2. Виставити земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності, право продажу на яку виставляється на земельні торги окремим лотом, для передачі її у власність, згідно з додатком 1.
3. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі експертної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).
4. Зобов'язати Переможця земельних торгів: відшкодувати кошти на підготовку лоту до продажу згідно наданих рахунків; відшкодувати виконавцю земельних торгів витрати пов'язані з організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до чинного законодавства.
5. Укласти з оператором електронного майданчика Центральна універсальна біржа Договір про організацію та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

6. Земельні торги у формі електронного аукціону провести у порядку, визначеному ст. 137-139 Земельного кодексу України.

7. Уповноважити заступника міського голови Фетько І.М. за результатами торгів підписати протокол проведення земельних торгів та укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки від імені організатора земельних торгів у формі електронного аукціону – Хустської міської ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Гук В.С.).

Міський голова

Гелеван

Володимир КАЩУК