



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ №

проект

2023

м. Хуст

**Про надання дозволу на розробку
детального плану території з метою
визначення планувальної організації,
просторової композиції і параметрів
забудови земельної ділянки в с. Іза, вул.
Учительська, №37 Хустського району,
Закарпатської області**

Керуючись статтями 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 45¹ Закону України «Про землеустрій», постанови Кабінету Міністрів України №926 від 01 вересня 2021 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», керуючись статтею 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Генерального плану с. Іза, враховуючи звернення гр. Кондраш Сергія Михайловича мешканця: с. Іза, вул. Островського, №43, Хустського району, Закарпатської області та висновок постійної депутатської комісії з питань контролю за проведенням управлінням комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування, Хустська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови земельної ділянки в с. Іза, вул. Учительська, №37, Хустського району, Закарпатської області (кадастровий номер земельної ділянки - 2125383600:01:003:0013, площа - 0,0500 га.).

2. Замовником розроблення містобудівної документації визначити виконавчий комітет Хустської міської ради.

3. Виконавчому комітету міської ради:

- організувати оприлюднення рішення про розроблення містобудівної документації в засобах масової інформації;
- визначити розробника та укласти з ним договір щодо виготовлення містобудівної документації;
- затвердити завдання на розробку містобудівної документації;
- забезпечити доступ до вихідних даних та надання розробнику картографічної основи;

- забезпечити здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації на місцевому рівні;
- забезпечити організацію громадського обговорення та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті містобудівної документації;
- організувати розгляд проекту містобудівної документації архітектурно-містобудівною радою;
- подати проект містобудівної документації на місцевому рівні на затвердження сесії міської ради.

4. Відповідальною особою за забезпечення розроблення містобудівної документації на місцевому рівні призначити начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Хустської міської ради Ороса В.В.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань контролю за проведенням управління комунальної власності, житлово-комунального господарства та містобудування Хустської міської ради (голова Джуга П.І.) та заступника міського голови Калина В.Ю.

Міський голова

Василь ОРОС

Володимир КАЩУК