



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 212

31.03.2021

м. Хуст

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, звіту про експертну оцінку земельної ділянки для продажу права власності на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів

З метою наповнення бюджету міста Хуст, відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи Протокол №2-21 від 11.01.2021 засідання конкурсної комісії по проведенню конкурсу по відбору виконавця земельних торгів, розглянувши погоджений згідно норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, виготовлені ФОП Деяк Н.В., витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, намічених для продажу на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію – проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83122,127, ст. 134-139 Земельного кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для продажу права власності на торгах у формі аукціону виконавчому комітету Хустської міської ради:

1.1. кадастровий номер 2110800000:01:031:0123, площею 0,0690 га в м. Хуст, вул. Володимира Великого, б/н, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ)–02.10.).

2. Визначити перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, призначених для продажу права власності у формі аукціону:

2.1. кадастровий номер 2110800000:01:031:0123, площею 0,0690 га в м. Хуст, вул. Володимира Великого, б/н, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель (КВЦПЗ)–02.10.).

3. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги:

3.1. кадастровий номер 2110800000:01:031:0123, площею 0,0690 га в розмірі 269458 грн. 80 коп. (Двісті шістдесят дев'ять тисяч чотириста п'ятдесят вісім грн. 80 копійок) – (390 грн. 52 коп. за м²).

4. Виставити земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності, право продажу на яку виставляється на земельні торги окремим лотом, для передачі її у власність, згідно з Додатком 1.

5. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі експертної грошової оцінки та значення кроку торгів (Додаток 2).

6. Уповноважити заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І. М. на підписання протоколів земельних торгів та договорів купівлі-продажу земельних ділянок вказаних у додатку.

7. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 5 % ціни, за якою здійснюється купівля-продаж земельних ділянок, покладається на переможця земельних торгів.

8. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул. 900- річчя Хуста, 27 – мала зала в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

9. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів ТОВ «АРКЛАЙТ» документації по лотах для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я. Ф.).

Міський голова

Володимир КАЩУК