



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
Х СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

.05.2020

м. Хуст

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в м. Хуст, вул. Івана Франка, 207

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, враховуючи рішення № 1855 X сесії Хустської міської ради VII скликання від 10.02.2020 «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в м. Хуст по вул. Івана Франка, 207» зі змінами відповідно до рішення № 1918 X сесії Хустської міської ради VII скликання від 25.03.2020; заяву Петечел М.А. за №П-846/02-27 від 19.05.2020, стосовно оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом нерухомого майна з реєстраційним номером: 202874321108 (свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів №1083 від 11.02.2020 виданого приватним нотаріусом Хустського районного нотаріального округу Чижмарь С.І.); заяву Гаврилець У.В. за №Г-842/02-27 від 19.05.2020, стосовно оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом нерухомого майна з реєстраційним номером: 391067421108 (свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів №34 від 03.01.2020 виданого приватним нотаріусом Хустського районного нотаріального округу Гелеван С.І.); заяву-згоду на оплату авансового внеску в рахунок ціни викупу земельної ділянки громадянки Гаврилець У.В. за №Г-932/02-27 від 03.06.2020, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 144 Конституції України, пп. 34 п. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, Постанову КМУ від 22.04.2009 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельних ділянок державної та комунальної власності» сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 5,74 га з кадастровим номером – 2110800000:01:044:0002, (м. Хуст, вул. Івана Франка, 207), без зміни цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія – землі промисловості), на земельні ділянки:
 - 1.1. площею – 1,3870 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0004;
 - 1.2. площею – 0,0362 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0005;
 - 1.3. площею – 4,3168 га, кадастровий номер – 2110800000:01:044:0006.

2. Провести державну реєстрацію комунальної власності на земельні ділянки зазначені в пункті 1 даного рішення.

3. Надати в оренду терміном на 5 (п'ять) років, земельну ділянку площею 1,3870 га з кадастровим номером – 2110800000:01:044:0004, (м. Хуст, вул. Івана Франка, 207), громадянину **Петечел Михайлу Андрійовичу**, реєстраційний номер облікової картки платника податків – _____, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія – землі промисловості).

4. Надати в оренду терміном на 5 (п'ять) років, земельну ділянку площею 0,0362 га з кадастровим номером – 2110800000:01:044:0005, (м. Хуст, вул. Івана Франка, 207), громадянці **Гаврилець Уляні Василівні**, реєстраційний номер облікової картки платника податків – _____, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (категорія – землі промисловості).

5. Надати дозвіл виконавчому комітету Хустської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0362 га з кадастровим номером – 2110800000:01:044:0005 (м. Хуст, вул. Івана Франка, 207) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (категорія – землі житлової та громадської забудови) з метою подальшого продажу громадянці Гаврилець Уляні Василівні, реєстраційний номер облікової картки платника податків – _____.

6. Власнику нерухомого майна зазначеному:

6.1. в пункті 3 та 4 даного рішення укласти з Хустською міською радою договір оренди землі та провести їх державну реєстрацію.

6.2. в пункті 4 даного рішення укласти з Хустською міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища.

Міський голова

Володимир КАЩУК

Паслай