



УКРАЇНА  
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА  
X СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

.06.2020

м. Хуст

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів**

З метою наповнення бюджету міста Хуст, відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи Протокол №1-2020 засідання конкурсної комісії по проведенню конкурсу по відбору виконавця земельних торгів, розглянувши погоджений згідно норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовлений ТОВ «Хуст-Земля Карпат», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, нормативну оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, намічену для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, сесія Хустської міської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (категорія земель-землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), площею 0,0856 га, кадастровий номер 2110800000:01:043:0077, розташованої по вул. Івана Франка, б/н в м. Хуст, з метою продажу права оренди на торгах у формі аукціону.

2. Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь на земельну ділянку кадастровий №2110800000:01:043:0077, площею 0,0856 га розташованої по вул. Івана Франка, б/н в м. Хуст, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, у сумі 3 465 грн.76 коп.

3. Визначити в переліку земельну ділянку несільськогосподарського призначення, призначену для продажу права оренди у формі аукціону з кадастровим №2110800000:01:043:0077, площею 0,0856 га розташованої по вул. Івана Франка, б/н в м. Хуст.

4. Виставити земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на яку виставляється на земельні торги окремим лотом, для передачі її в оренду, згідно з додатком 1.

5. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює 5% від нормативної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).

6. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І.М. на підписання протоколу земельних торгів та договору оренди земельної ділянки вказаної у додатку.

7. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 50 % річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більше 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян покладається на переможця земельних торгів.

8. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул.900- річчя Хуста, 27 - мала зала в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

9. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів ТОВ «Хуст-ЗЕМЛЯ КАРПАТ» документації по лоту для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.).

**Міський голова**

Гелеван

**Володимир КАЩУК**