



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
Х СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

Проект

РІШЕННЯ №

.2020

м. Хуст

Про затвердження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок та проведення повторних земельних торгів у формі аукціону з продажу земельних ділянок у власність в м.Хуст, ур. «Бартуші»

З метою сприяння соціального та економічного розвитку, наповнення бюджету міста Хуст, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища, керуючись Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Хустської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, ур. «Бартуші»:

1.1. земельна ділянка, №31, кадастровий номер 2110800000:01:077:0006, в розмірі 675 525 грн. 00 коп. (270,21 грн. кв./м.);

1.2. земельна ділянка, №17, кадастровий номер 2110800000:01:070:0246, в розмірі 696 075 грн. 00 коп. (278,43 грн. кв./м.);

1.3. земельна ділянка, №25, кадастровий номер 2110800000:01:070:0036, в розмірі 691 650 грн.00 коп. (276,66 грн.кв./м.);

1.4. земельна ділянка, №27, кадастровий номер 2110800000:01:070:0035, в розмірі 691 650 грн.00 коп. (276,66 грн.кв./м.);

1.5. земельна ділянка, №28, кадастровий номер 2110800000:01:070:0037, в розмірі 556 100 грн.00 коп. (278,05 грн.кв./м.);

1.6. земельна ділянка, №29, кадастровий номер 2110800000:01:077:0007, в розмірі 410 775 грн.00 коп. (273, 85 грн.кв./м.);

1.7. земельна ділянка, №22, кадастровий номер 2110800000:01:070:0247, в розмірі 743 848 грн.00 коп. (265,66 грн.кв./м.);

2. Повторно викласти на земельні торги (аукціон), лоти з продажу у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності,

для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель - 03.15) :

- 2.1. кадастровий номер 2110800000:01:077:0006, ур. «Бартуші», №31;
- 2.2. кадастровий номер 2110800000:01:070:0246, ур. «Бартуші», №17;
- 2.3. кадастровий номер 2110800000:01:070:0036, ур. «Бартуші», №25;
- 2.4. кадастровий номер 2110800000:01:070:0035, ур. «Бартуші», №27;
- 2.5. кадастровий номер 2110800000:01:070:0037, ур. «Бартуші», №28;
- 2.6. кадастровий номер 2110800000:01:077:0007, ур. «Бартуші», №29;
- 2.7. кадастровий номер 2110800000:01:070:0247, ур. «Бартуші», №22.

3. Встановити стартову ціну земельних ділянок, що підлягають продажу на земельних торгах:

3.1. земельна ділянка, №31, кадастровий номер 2110800000:01:077:0006, в розмірі 675 525 грн. 00 коп. (Шістсот сімдесят п'ять тисяч п'ятсот двадцять п'ять грн. 00 коп.);

3.2. земельна ділянка, №17, кадастровий номер 2110800000:01:070:0246, в розмірі 696 075 грн. 00 коп. (Шістсот дев'яносто шість тисяч сімдесят п'ять грн. 00 коп.);

3.3. земельна ділянка, №25, кадастровий номер 2110800000:01:070:0036, в розмірі 691 650 грн.00 коп. (Шістсот дев'яносто одна тисяча шістсот п'ятдесят грн. 00 коп.);

3.4. земельна ділянка, №27, кадастровий номер 2110800000:01:070:0035, в розмірі 691 650 грн.00 коп. (Шістсот дев'яносто одна тисяча шістсот п'ятдесят грн. 00 коп.);

3.5. земельна ділянка, №28, кадастровий номер 2110800000:01:070:0037, в розмірі 556 100 грн.00 коп. (П'ятсот п'ятдесят шість тисяч сто грн. 00 коп.);

3.6. земельна ділянка, №29, кадастровий номер 2110800000:01:077:0007, в розмірі 410 775 грн.00 коп. (Чотириста десять тисяч сімсот сімдесят п'ять грн. 00 коп.);

3.7. земельна ділянка, №22, кадастровий номер 2110800000:01:070:0247, в розмірі 743 848 грн.00 коп. (Сімсот сорок три тисячі вісімсот сорок вісім грн. 00 коп.);

4. Встановити значення кроку у розмірі 5% від стартової ціни продажу земельної ділянки .

5. Переможцю земельних торгів сплатити втрати сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь на земельні ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, ур. «Бартуші».

6. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради - Фетько Івана Михайловича на підписання протоколів земельних торгів та договорів купівлі-продажу земельних ділянок вказаних у додатку.

7. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 5 % ціни ,за якою здійснюється купівля-продаж земельних ділянок, покладається на переможця земельних торгів.

8. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст,вул.900- річчя Хуста, 27 - мала зала в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.).