



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
X СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

.03.2020

м. Хуст

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, звітів про експертну оцінку земельних ділянок для продажу права власності на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів

З метою наповнення бюджету міста Хуст, відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», погоджені згідно норм чинного законодавства проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, виготовлені ТОВ «Хуст-Земля Карпат», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, намічених для продажу на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, для продажу права власності на торгах у формі аукціону виконавчому комітету Хустської міської ради, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -03.15):

1.1.кадастровий №2110800000:01:067:0165, площею 0,0600 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н;

1.2.кадастровий №2110800000:01:067:0166, площею 0,0607 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н;

1.3. кадастровий №2110800000:01:067:0164, площею 0,2000 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н;

1.4. кадастровий №2110800000:01:067:0167, площею 0,6440 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н.

2.Визначити перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення,призначених для продажу права власності у формі аукціону:

2.1.кадастровий №2110800000:01:067:0165, площею 0,0600 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -03.15);

2.2.кадастровий №2110800000:01:067:0166, площею 0,0607 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської

забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -03.15);

2.3. кадастровий №2110800000:01:067:0164, площею 0,2000 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -03.15);

2.4. кадастровий №2110800000:01:067:0167, площею 0,6440 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. Львівська, б/н, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -03.15).

3. Затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови:

3.1. кадастровий №2110800000:01:067:0165, площею 0,0600 га, в розмірі 128 772 грн. 00 коп.(214,62 грн. кв./м).;

3.2. кадастровий №2110800000:01:067:0166, площею 0,0607 га, в розмірі 130 948 грн. 11 коп.(215 грн. 73 коп. кв./м).;

3.3. кадастровий №2110800000:01:067:0164, площею 0,2000 га, в розмірі 428 700 грн. 00 коп.(214,35 грн. кв./м).;

3.4. кадастровий №2110800000:01:067:0167, площею 0,6440 га, в розмірі 1 226 691 грн. 20 коп.(190,48 грн. кв./м).

4. Виставити земельні ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності, право продажу на які виставляється на земельні торги окремим лотом, для передачі їх у власність, згідно з додатком 1.

5. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі експертної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).

6. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І.М. на підписання протоколів земельних торгів та договорів купівлі-продажу земельних ділянок вказаних у додатку.

7. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 5 % ціни ,за якою здійснюється купівля-продаж земельних ділянок, покладається на переможця земельних торгів.

8. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул.900- річчя Хуста, 27 - мала зала в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

9. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів ПП «Фірма «Сомгіз» документації по лотах для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.)

Міський голова
Гелеван

Володимир КАЩУК