



**ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**  
90400 Закарпатська обл. м. Хуст, вул.900-річчя Хуста, 27  
Тел./факс (03142) 5-23-91, email: arch\_xustmvk@ukr.net

Додаток  
до Порядку ведення реєстру  
містобудівних умов та обмежень  
(пункт 3 розділу І)

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Наказ відділу містобудування та  
архітектури Хустської міської ради  
(найменування уповноваженого  
органу містобудування та архітектури)  
від 18.10 .2018 р. № 054

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва**

**№ 054 від 18 жовтня 2018 р. на вх. № 986 від 17.10 .2018**

Будівництво ритуального залу на території кладовища  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Нове будівництво ритуального залу на території іудейського кладовища в м. Хуст, вул. Островського б/н  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Релігійна громада іудейської церкви м. Хуст, в особі Кац Володимир Мовзешович.  
(інформація про замовника)
3. Витяг з Державного реєстру № 138794414 від 24.09.2018, р. № 1640579921108 цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, площею 0,8353 га. не суперечить вимогам діючої містобудівної документації  
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

## Містобудівні умови та обмеження:

1. Не більше 10,0 м. у відповідності до ескізної пропозиції  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Обмеження даного характеру відсутні  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Обмеження даного характеру не встановлюються  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Відстань до червоної лінії вул.Островського не менше 6,0 м., відстані до існуючих будівель та споруд витримати у відповідності до ДБН  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. Обмеження даного характеру відсутні  
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Обмеження даного характеру відсутні  
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

### Завідувач відділом містобудування та архітектури

(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури)



(підпис)

Орос В.В  
(П.І.Б.)