



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
ІХ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 1782

16.12.2019

м. Хуст

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність, визначення переліку вільних земельних ділянок, призначених для продажу права оренди та проведення земельних торгів у формі аукціону

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши погоджені згідно норм чинного законодавства проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, виготовлені ТОВ «Хуст-Земля Карпат», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, нормативно грошові оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, намічених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території межах вулиць І.Франка,Сливова та об'їзної дороги у місті Хуст,Закарпатської області, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, сесія Хустської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у комунальну власність , з метою продажу права оренди на земельних торгах, виконавчому комітету Хустської міської ради:

1.1. кадастровий №2110800000:01:042:0043, площею 0,2700 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. І.Франка,б/н, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ -11.02);

1.2. кадастровий №2110800000:01:042:0044, площею 0,4550 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. І.Франка,б/н, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ -11.02);

2. Визначити перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону:

2.1. кадастровий №2110800000:01:042:0043, площею 0,2700 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. І.Франка,б/н, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ -11.02);

2.2. кадастровий №2110800000:01:042:0044, площею 0,4550 га, Закарпатська область, м. Хуст, вул. І.Франка,б/н, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ -11.02);

3. Виставити земельні ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності, право оренди на які виставляються на земельні торги окремим лотом, для передачі їх у оренду, згідно з додатком 1.

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі 5% від нормативної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).

5. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І.М. на підписання протоколів земельних торгів та договорів оренди земельних ділянок вказаних у додатку.

6. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 50 % річної орендної плати за користування земельною ділянкою, але не більше 2000 неоподаткованих мінімумів доходів громадян покладається на переможця земельних торгів.

7. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул.900- річчя Хуста, 27 - мала зала в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

8. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів ТОВ «Хуст-Земля Карпат» документації по лотах для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату земельних торгів.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.).

Міський голова

Володимир КАЩУК