



УКРАЇНА
ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА
СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ №

.05.2018

м. Хуст

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, звітів про експертну оцінку земельних ділянок для продажу права власності на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи Рішення VI сесії VII скликання №673 від 22.09.2017 «Про визначення переліку вільних земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах у формі аукціону», погоджений згідно норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовлений ТОВ «Хуст-Земля Карпат», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, наміченої для продажу на земельних торгах у формі аукціону, затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, сесія міської ради

в і р і ш и л а :

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель -12.11), розташованої по вул. Івана Франка, б/н для продажу права власності на торгах у формі аукціону виконавчому комітету Хустської міської ради:

- 1.1. кадастровий №2110800000:01:082:0006, площею 0,0467 га;
- 1.2. кадастровий №2110800000:01:082:0007, площею 0,0467 га;
- 1.3. кадастровий №2110800000:01:082:0008, площею 0,0467 га;
- 1.4. кадастровий №2110800000:01:082:0009, площею 0,0467 га;
- 1.5. кадастровий №2110800000:01:082:0011, площею 0,0467 га;
- 1.6. кадастровий №2110800000:01:082:0012, площею 0,0467 га.

2. Затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок від 27.03.2018 року, які виставляються на земельні торги, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих по вул. Івана Франка, б/н, (між автодорогою та залізничною колією):

- 2.1. кадастровий №2110800000:01:082:0006, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);
- 2.2. кадастровий №2110800000:01:082:0007, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);

2.3. кадастровий №2110800000:01:082:0008, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);

2.4. кадастровий №2110800000:01:082:0009, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);

2.5. кадастровий №2110800000:01:082:0011, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);

2.6. кадастровий №2110800000:01:082:0012, в розмірі 113 238 грн.16коп. (242,48 кв/м);

3. Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь на земельні ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих по вул. Івана Франка, б/н, (між автодорогою та залізничною колією):

3.1. кадастровий №2110800000:01:082:0006, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

3.2. кадастровий №2110800000:01:082:0007, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

3.3. кадастровий №2110800000:01:082:0008, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

3.4. кадастровий №2110800000:01:082:0009, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

3.5. кадастровий №2110800000:01:082:0011, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

3.6. кадастровий №2110800000:01:082:0012, площею 0,0467 га у сумі 1 647 грн.17коп;

4. Виставити земельні ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності, право продажу на які виставляється на земельні торги окремим лотом, на земельні торги для передачі її у власність, згідно з додатком 1.

5. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі експертної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).

5. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І.М. на підписання протоколів земельних торгів та договорів купівлі-продажу земельних ділянок вказаних у додатку.

6. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 5 % ціни ,за якою здійснюється купівля-продаж земельних ділянок, покладається на переможця земельних торгів.

7. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул.900- річчя Хуста, 27 малий зал в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

8. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів «ТОВ «Земля Карпат» документації по лотах для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату та місце проведення земельних торгів.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.)

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Гелеван

В.КАЩУК