



**УКРАЇНА**  
**ХУСТСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**VIII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

---

**РІШЕННЯ № 1068**

27.07.2018

м.Хуст

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок , звітів про експертну оцінку земельних ділянок для продажу права власності на торгах у формі аукціону та проведення земельних торгів**

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи Рішення VII (позачергової) сесії VII скликання №867 від 22.12.2017 року «Про визначення переліку вільних земельних ділянок,призначених для продажу на земельних торгах у формі аукціону в ур. «Бартуші»», погоджений згідно норм чинного законодавства проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виготовлений ТОВ «Хуст-Земля Карпат», витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, наміченої для продажу на земельних торгах у формі аукціону,затверджену містобудівну документацію - проект детального планування території, висновок постійної депутатської комісії з питань землекористування та охорони навколишнього середовища та керуючись ст.12, 83ст.122,127,134-139 Земельного кодексу України, , сесія міської ради

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код цільового призначення згідно класифікації видів цільового призначення земель - 03.15), розташованих за адресою:Закарпатська область, м. Хуст, ур. «Бартуші» для продажу права власності на торгах у формі аукціону виконавчому комітету Хустської міської ради:

1.1. земельна ділянка,№25 кадастровий №2110800000:01:070:0036,площею 0,2500 га;

1.2. земельна ділянка,№27 кадастровий №2110800000:01:070:0035,площею 0,2500 га;

1.3. земельна ділянка,№28 кадастровий №2110800000:01:070:0037,площею 0,2000 га;

1.4. земельна ділянка,№29 кадастровий №2110800000:01:077:0007,площею 0,1500 га;

1.5. земельна ділянка, №31 кадастровий №2110800000:01:077:0006, площею 0,2500 га;

1.6. земельна ділянка, №35 кадастровий №2110800000:01:077:0005, площею 0,2000 га;

1.7. земельна ділянка, №36 кадастровий №2110800000:01:077:0008, площею 0,1180 га.

2. Затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок від 17.07.2018 року, які виставляються на земельні торги, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, ур. «Бартуші»:

2.1. земельна ділянка, №25 кадастровий №2110800000:01:070:0036, в розмірі 678 600грн.00коп (271,44 кв/м);

2.2. земельна ділянка, №27 кадастровий №2110800000:01:070:0035, в розмірі 678 600грн.00коп (271,44 кв/м);

2.3. земельна ділянка, №28 кадастровий №2110800000:01:070:0037, в розмірі 545 640грн.00коп (272,82 кв/м);

2.4. земельна ділянка, №29 кадастровий №2110800000:01:077:0007, в розмірі 403 080грн.00коп (268,72 кв/м);

2.5. земельна ділянка, №31 кадастровий №2110800000:01:077:0006, в розмірі 665 275грн.00коп (266,11 кв/м);

2.6. земельна ділянка, №35 кадастровий №2110800000:01:077:0005, в розмірі 545 640грн.00коп (272,82 кв/м);

2.7. земельна ділянка, №36 кадастровий №2110800000:01:077:0008, в розмірі 318 116грн.20коп (269,59 кв/м).

3. Затвердити розрахунок втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь на земельні ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованих за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, ур. «Бартуші»:

3.1. кадастровий №2110800000:01:070:0036, площею 0,2500 га у сумі 8817грн.81коп;

3.2. кадастровий №2110800000:01:070:0035, площею 0,2500 га у сумі 8817грн.81коп;

3.3. кадастровий №2110800000:01:070:0037, площею 0,2000 га у сумі 7054грн.25коп;

3.4. кадастровий №2110800000:01:077:0007, площею 0,1500 га у сумі 5290 грн.68коп;

3.5. кадастровий №2110800000:01:077:0006, площею 0,2500 га у сумі 8817грн.81коп;

3.6. кадастровий №2110800000:01:077:0005, площею 0,2000 га у сумі 7054грн.25коп;

3.7. кадастровий №2110800000:01:077:0008, площею 0,1180 га у сумі 4162 грн.01коп.

4. Виставити земельні ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності, право продажу на які виставляється на земельні торги окремим лотом, для передачі її у власність, згідно з додатком 1.

5. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, що дорівнює сумі експертної грошової оцінки та значення кроку торгів (додаток 2).

6. Уповноважити першого заступника міського голови Хустської міської ради Фетько І.М. на підписання протоколів земельних торгів та договорів купівлі-продажу земельних ділянок вказаних у додатку.

7. Встановити умови проведення торгів: відшкодування витрат на підготовку лота та сплата винагороди виконавцю земельних торгів у розмірі 5 % ціни ,за якою здійснюється купівля-продаж земельних ділянок, покладається на переможця земельних торгів.

8. Встановити місце проведення торгів: м. Хуст, вул.900- річчя Хуста, 27 малий зал в приміщенні адмінбудівлі Хустської міської ради.

9. Виконавчому комітету Хустської міської ради забезпечити передачу виконавцю земельних торгів «ТОВ «Земля Карпат» документації по лотах для підготовки та проведення земельних торгів і спільно з виконавцем визначити дату земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування та охорони навколишнього середовища (Шегута Я.Ф.).

**СЕКРЕТАР РАДИ**

**В. ЕРФАН**